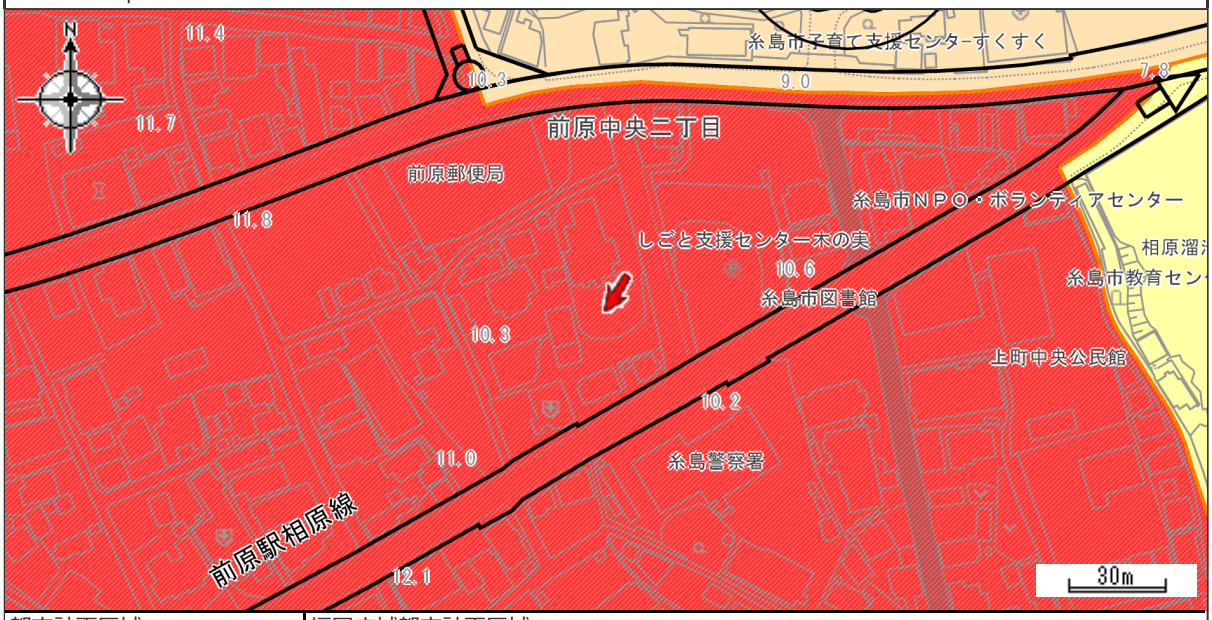
中心地 | 糸島市前原中央２丁目 付近



都市計画区域	福岡広域都市計画区域
区域区分	市街化区域
都市施設	-
都市計画道路	-
用途地域	商業地域
建ぺい率（%）	80
容積率（%）	400
特別用途地区	-
特定用途制限地域	-
高層住居誘導地区	-
高度地区	-
高度利用地区	-
防火地域等	準防火地域
特定防災街区整備地区	-
景観地区	-
風致地区	-
建築物高さの最高限度（m）	-
外壁の後退距離（m）	-
最低敷地面積（㎡）	-
地区計画等	-
福岡県条例に基づく区域指定	-
漁村集落	-

（注）上記情報は、都市計画などの内容を証明するものではありません。
また、パソコンの環境により、画面上や印刷時の縮尺と異なる場合があります。
※地区計画が設定されている区域では、建築物などの規制に関して、地区計画で定められている事項が優先されます。
※区域指定されている区域では、建築物などの規制に関して、区域指定で定められている事項が優先されます。
※漁村集落に該当する場合、建ぺい率70%、容積率200%が適応されます。

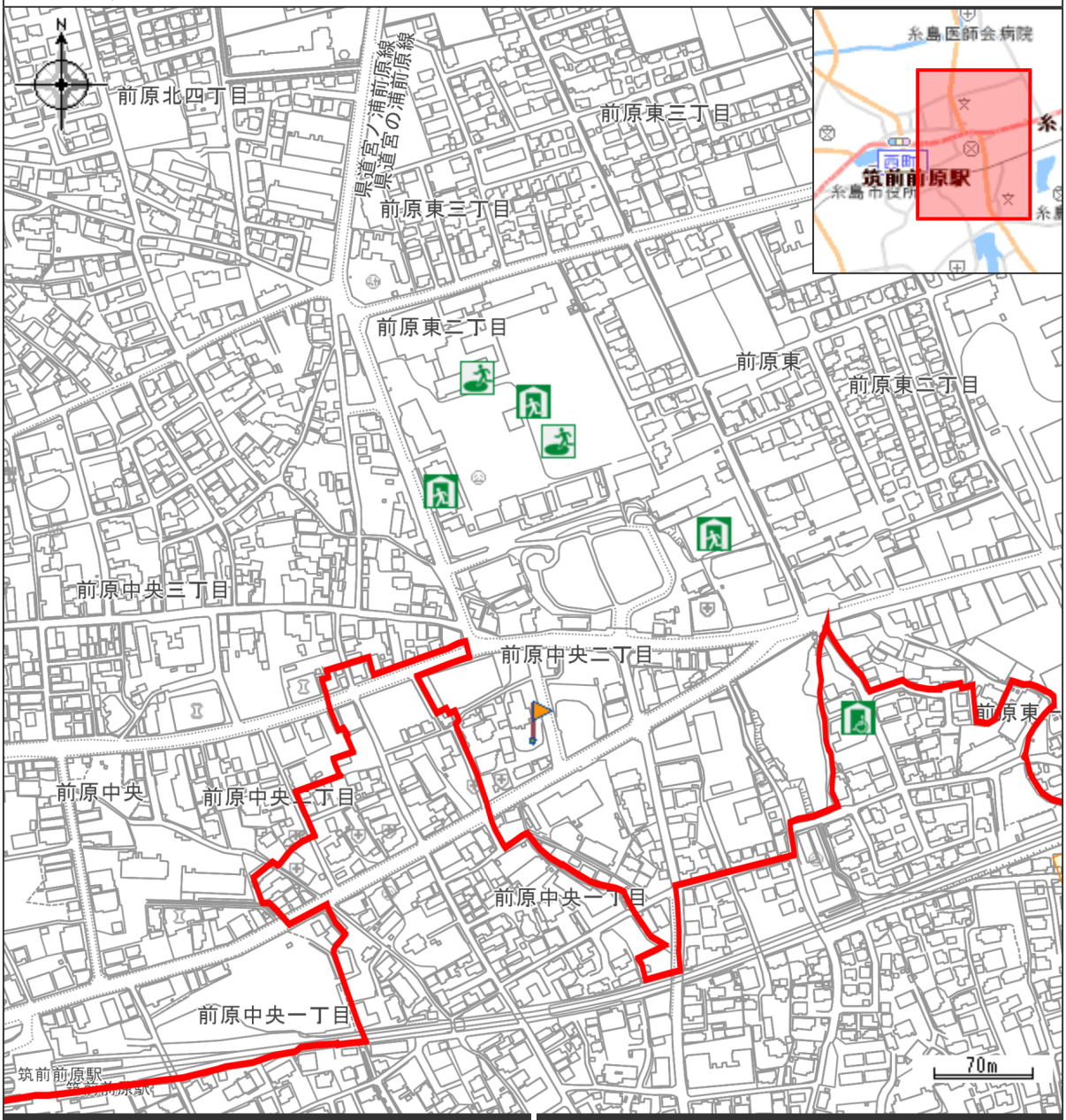
＜主なお問い合わせ先＞

●糸島市道の道路台帳に関すること	糸島市建設課 管理係	TEL092-332-2076
●屋外広告物に関すること	糸島市建設課 管理係	TEL092-332-2076
●日影規制、角地緩和、斜線制限（道路斜線、隣地斜線）など	福岡県土整備事務所 建築指導課	TEL092-641-0169
●確認申請・確認済証・建築計画概要書などの閲覧に関すること	福岡県土整備事務所 建築指導課	TEL092-641-0169
●自然公園に関すること	福岡県筑紫保健福祉環境事務所 地域環境課	TEL092-513-5611
●土砂災害警戒区域、津波災害警戒区域、水害ハザードマップ等に関すること	糸島市危機管理課	TEL092-332-2110
●宅地造成及び特定盛土等規制法に関すること	糸島市都市計画課	TEL092-332-2077
●その他都市計画に関すること	糸島市都市計画課	TEL092-332-2077

 Copyright(C)Itoshima City.All Rights Reserved.

土砂災害ハザードマップ

中心地　|　糸島市前原中央２丁目 付近



凡例

- 指定避難所
- 指定避難所兼指定緊急避難場所
- 指定緊急避難場所
- 福祉避難所（協定締結に基づくもの）
- 土砂災害特別警戒区域(急傾斜地の崩壊)
- 土砂災害警戒区域(急傾斜地の崩壊)
- 新たな調査箇所（急傾斜地の崩壊）
- 小学校区

属性

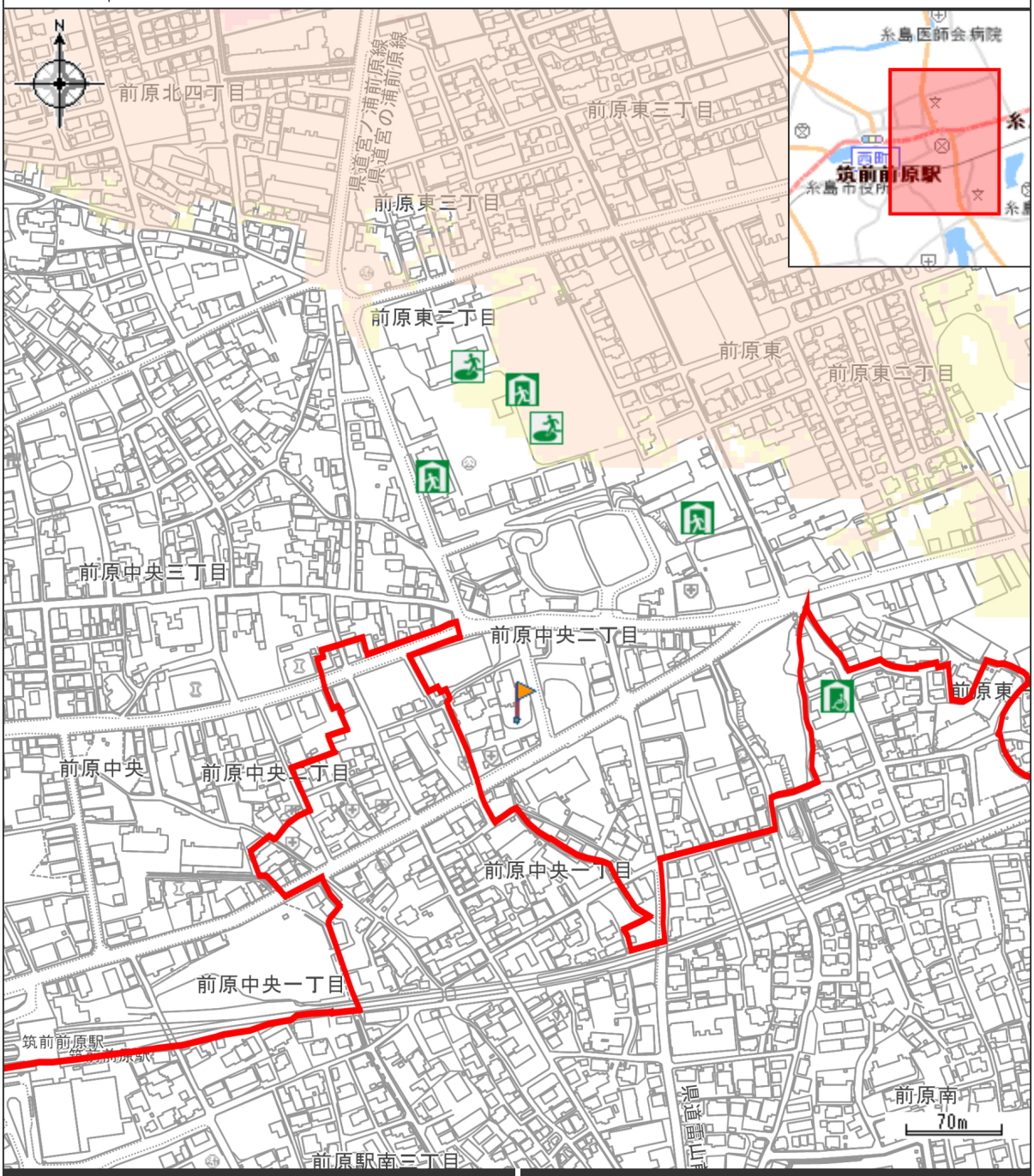
小学校区

前原小学校区

印刷日時:2026/08/19 16:42:26

洪水ハザードマップ

中心地 | 糸島市前原中央２丁目 付近

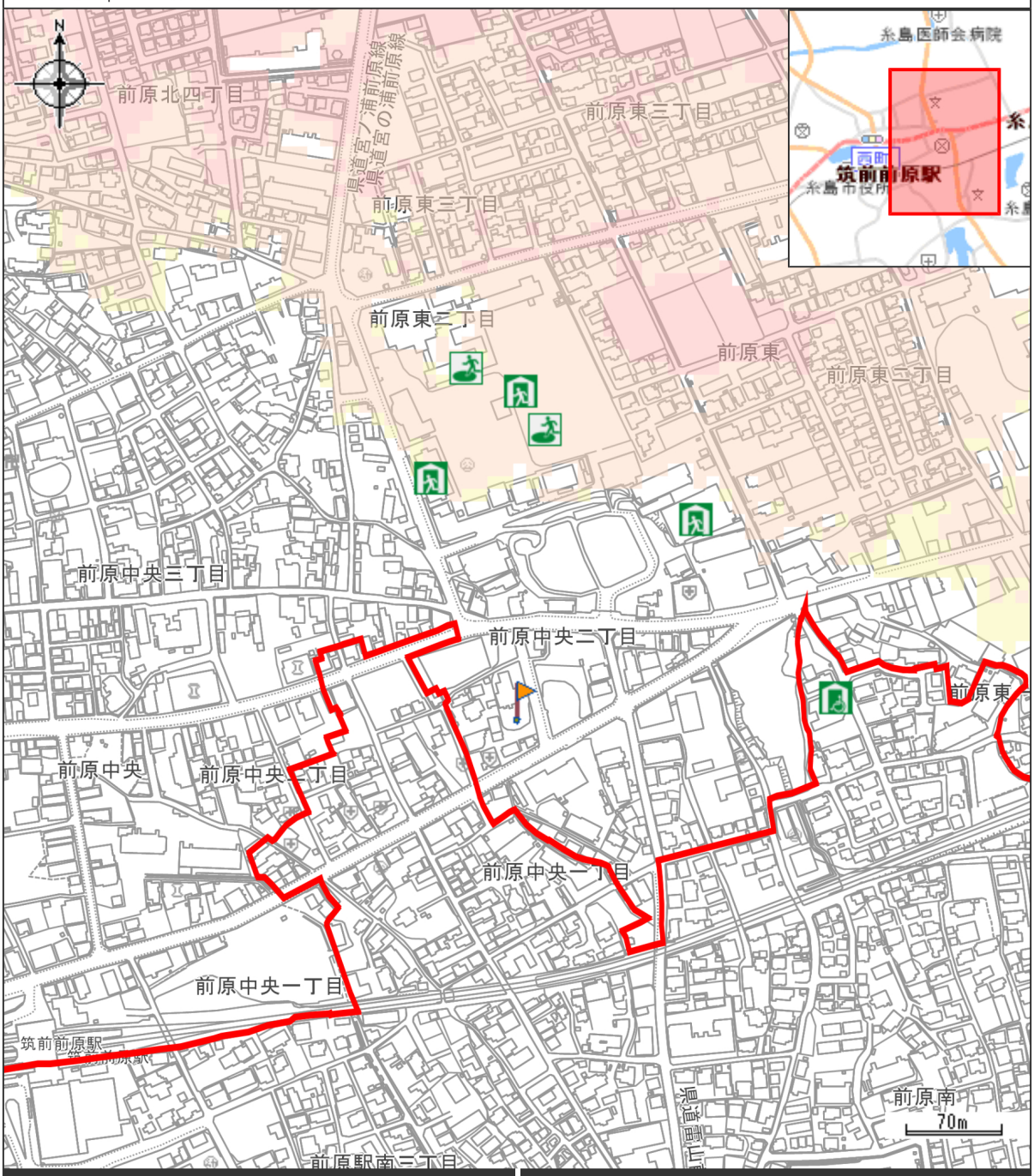


凡例	属性
指定避難所	小学校区
指定避難所兼指定緊急避難場所	前原小学校区
指定緊急避難場所	
福祉避難所（協定締結に基づくもの）	
0m- 0.5m	
0.5m - 3.0m	
小学校区	

印刷日時:2026/08/19 16:47:43

高潮ハザードマップ

中心地　|　糸島市前原中央２丁目 付近

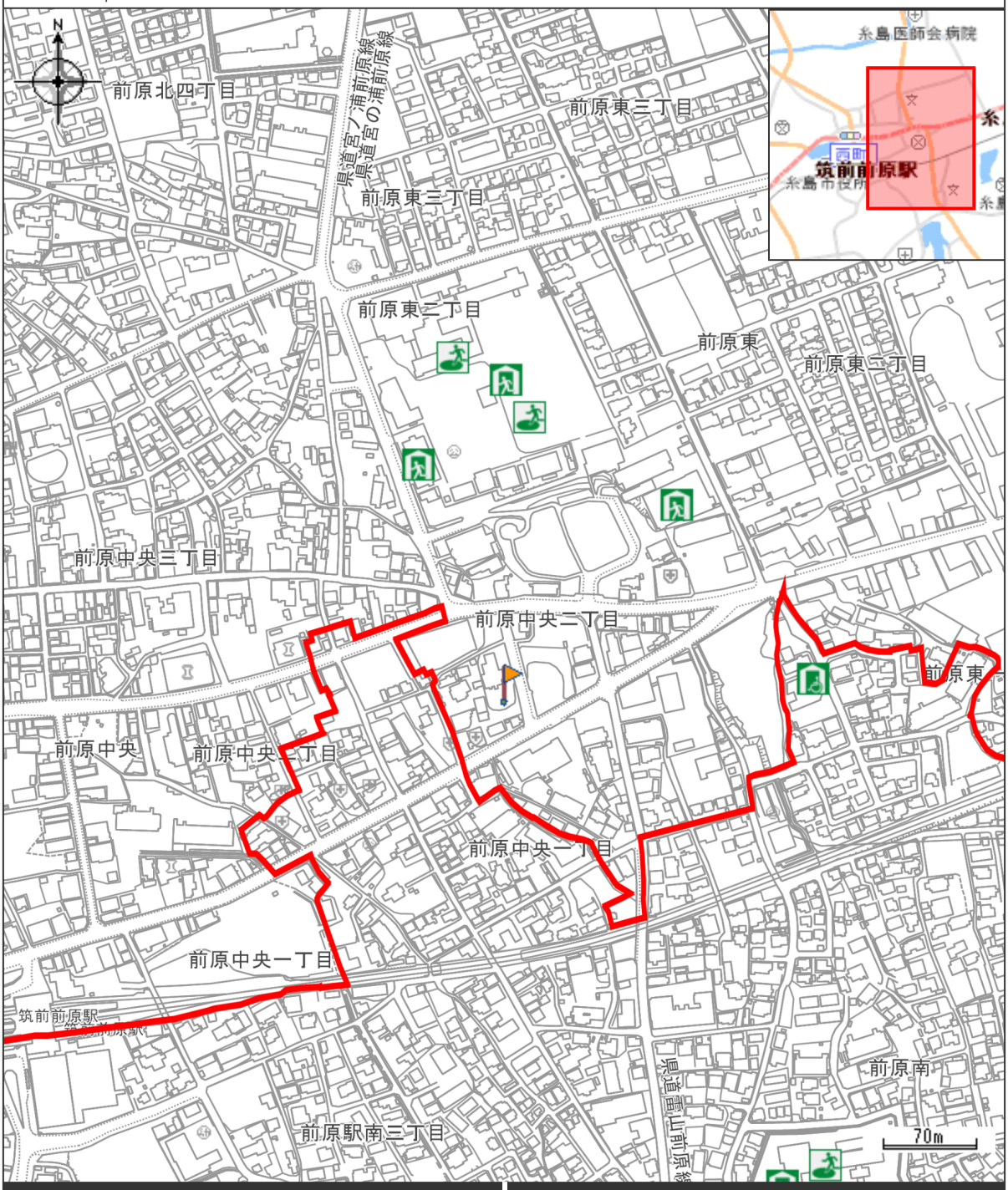


凡例		属性
指定避難所	指定避難所兼指定緊急避難場所	小学校区
指定緊急避難場所		前原小学校区
福祉避難所（協定締結に基づくもの）		
0m- 0.5m	0.5m - 3.0m	
3.0m - 5.0m	小学校区	

印刷日時:2026/08/19 16:51:52

津波ハザードマップ

中心地　|　糸島市前原中央２丁目 付近

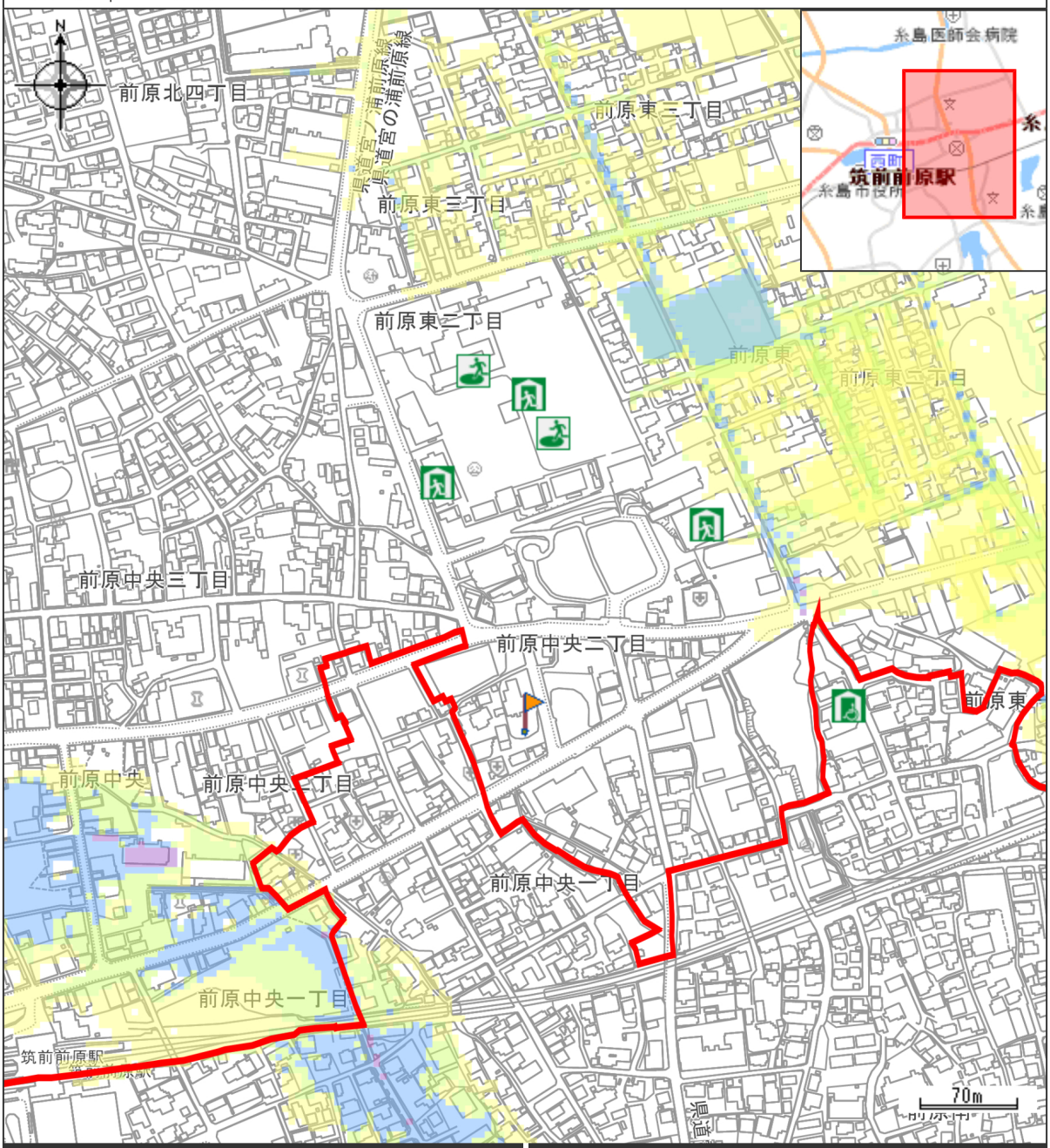


凡例	属性
指定避難所	小学校区
指定避難所兼指定緊急避難場所	前原小学校区
指定緊急避難場所	
福祉避難所（協定締結に基づくもの）	
小学校区	

印刷日時:2026/08/19 16:55:10

ため池ハザードマップ

中心地　|　糸島市前原中央２丁目 付近



凡例

- 指定避難所
- 指定避難所兼指定緊急避難場所
- 指定緊急避難場所
- 福祉避難所（協定締結に基づくもの）
- 0m～ 0.5m
- 0.5m ～ 1.0m
- 1.0m ～ 3.0m
- 3.0m ～
- 小学校区

属性

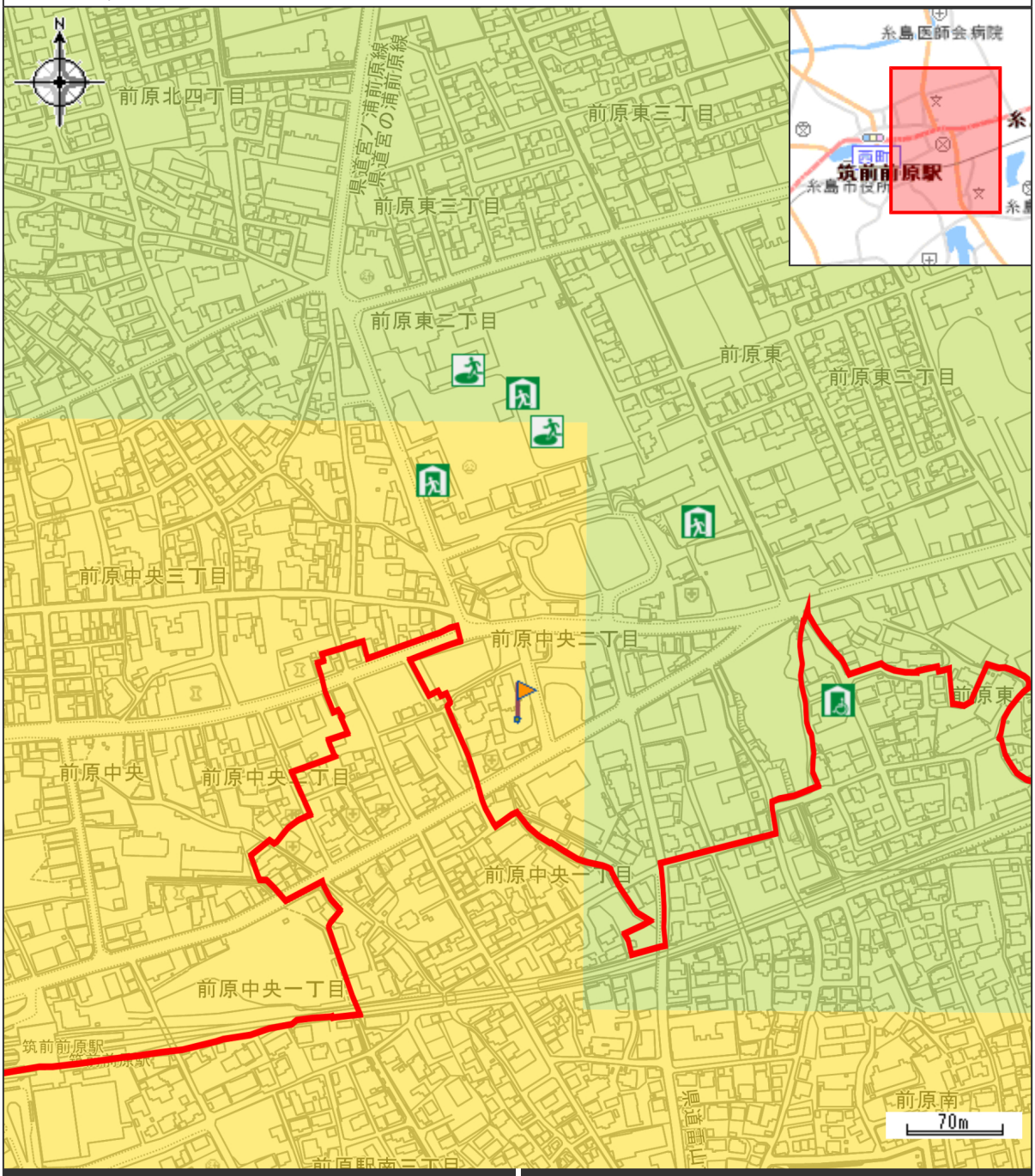
小学校区

前原小学校区

印刷日時:2026/08/19 16:57:42

地震揺れやすさマップ

中心地　|　糸島市前原中央２丁目 付近

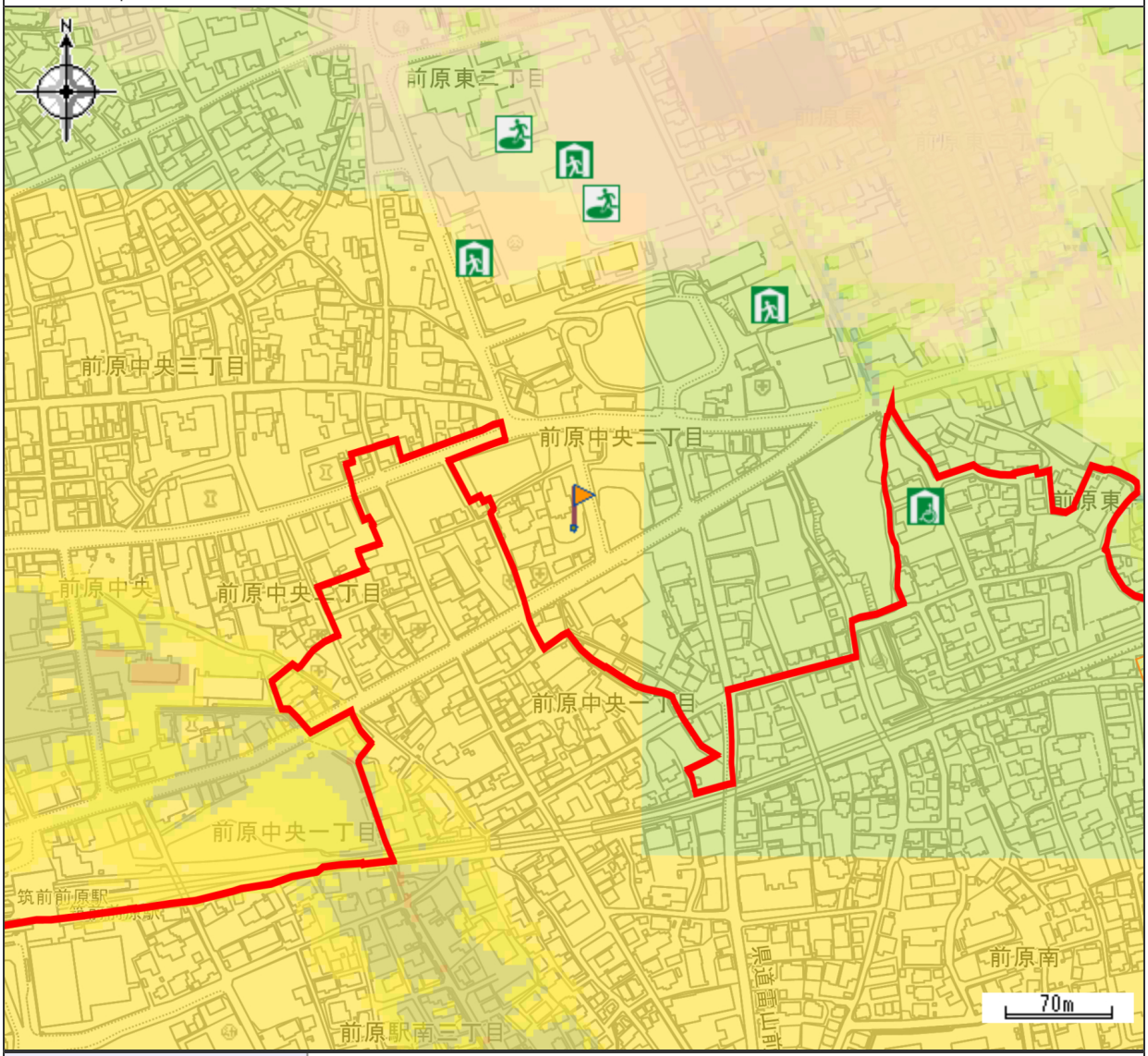


凡例		属性
指定避難所	指定避難所兼指定緊急避難場所	小学校区
指定緊急避難場所		前原小学校区
福祉避難所（協定締結に基づくもの）		
震度５強	震度６弱	
震度６強	小学校区	

印刷日時:2026/08/20 09:46:07

総合ハザードマップ

中心地　|　糸島市前原中央２丁目 付近



小学校区	前原小学校区

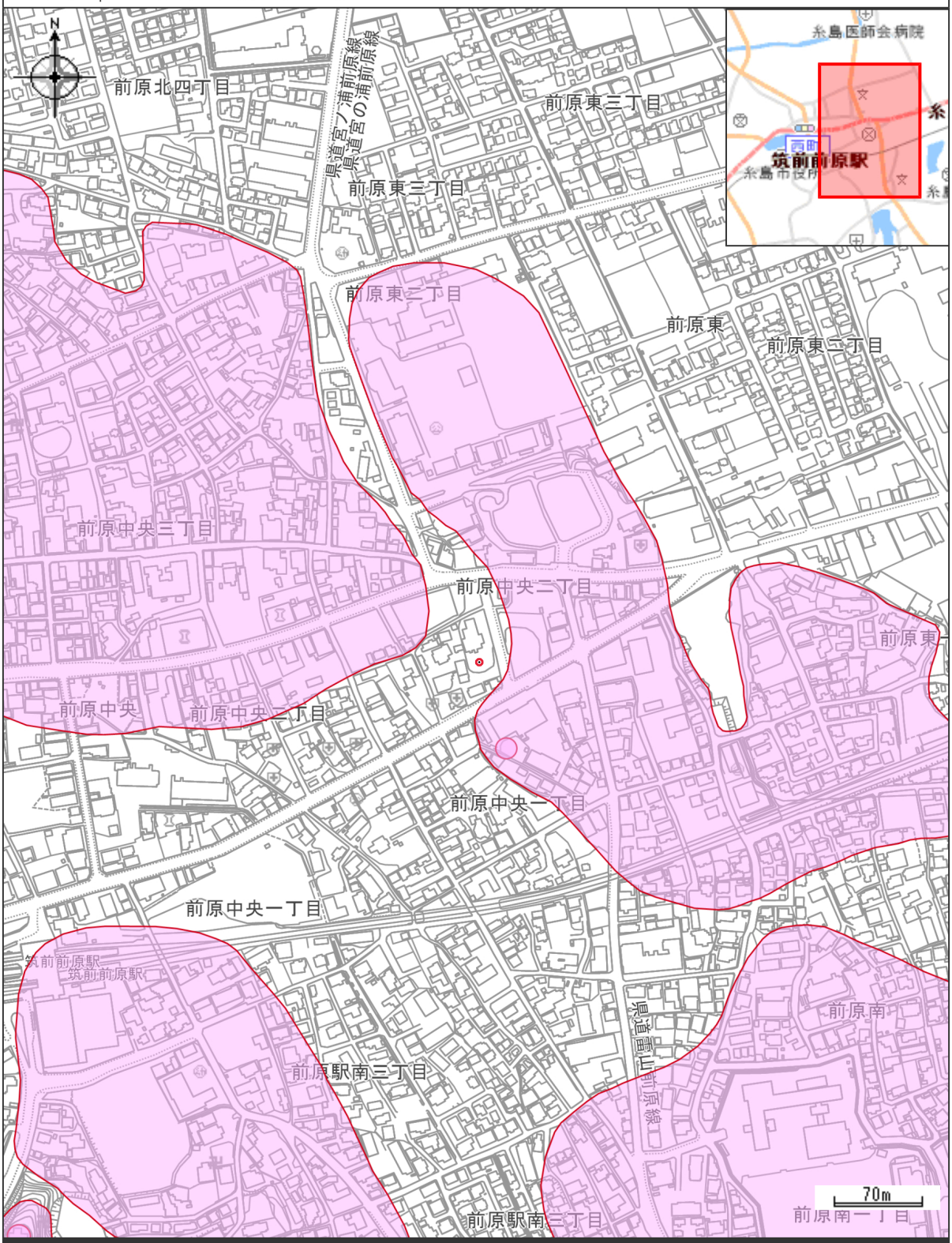
Copyright (C) Itoshima City. All rights reserved.
ID : 01066650　　印刷日時:2026/08/20 09:48:17

避難所・避難場所							
	指定避難所（兼指定緊急避難所）		指定緊急避難場所		福祉避難所（協定に基づくもの）		臨時避難所
防災設備							
	水位計						
洪水浸水想定区域（想定最大規模）							
	0m - 0.5m		0.5m - 3.0m		3.0m - 5.0m		5.0m - 10.0m
洪水浸水想定区域（計画規模）							
	0m - 0.5m		0.5m - 3.0m		3.0m - 5.0m		5.0m - 10.0m
洪水浸水想定区域（浸水継続時間）							
	12時間以内		24時間(1日間)以内		72時間(3日間)以内		
家屋倒壊等氾濫想定区域							
	河岸侵食		氾濫流				
土砂災害（特別）警戒区域							
	特別警戒区域(急傾斜地の崩壊)		警戒区域(急傾斜地の崩壊)		特別警戒区域(土石流)		警戒区域(土石流)
	警戒区域(地すべり)						
土砂災害警戒区域等の新たな調査箇所							
	新たな調査箇所（急傾斜地の崩壊）		新たな調査箇所（土石流）				
津波浸水想定区域							
	0m - 0.5m		0.5m - 3.0m		3.0m - 5.0m		5.0m - 10.0m
高潮浸水想定区域							
	0m - 0.5m		0.5m - 3.0m		3.0m - 5.0m		5.0m - 10.0m
地震揺れやすさ（想定震度）							
	震度４		震度５弱		震度５強		震度６弱
	震度６強						
ため池浸水想定区域							
	0m - 0.5m		0.5m - 1.0m		1.0m - 3.0m		3.0m -
学校区							
	小学校区						

Copyright (C) Itoshima City. All rights reserved.ID : 01066650 印刷日時:2026/08/20 09:48:17

埋蔵文化財包蔵地マップ

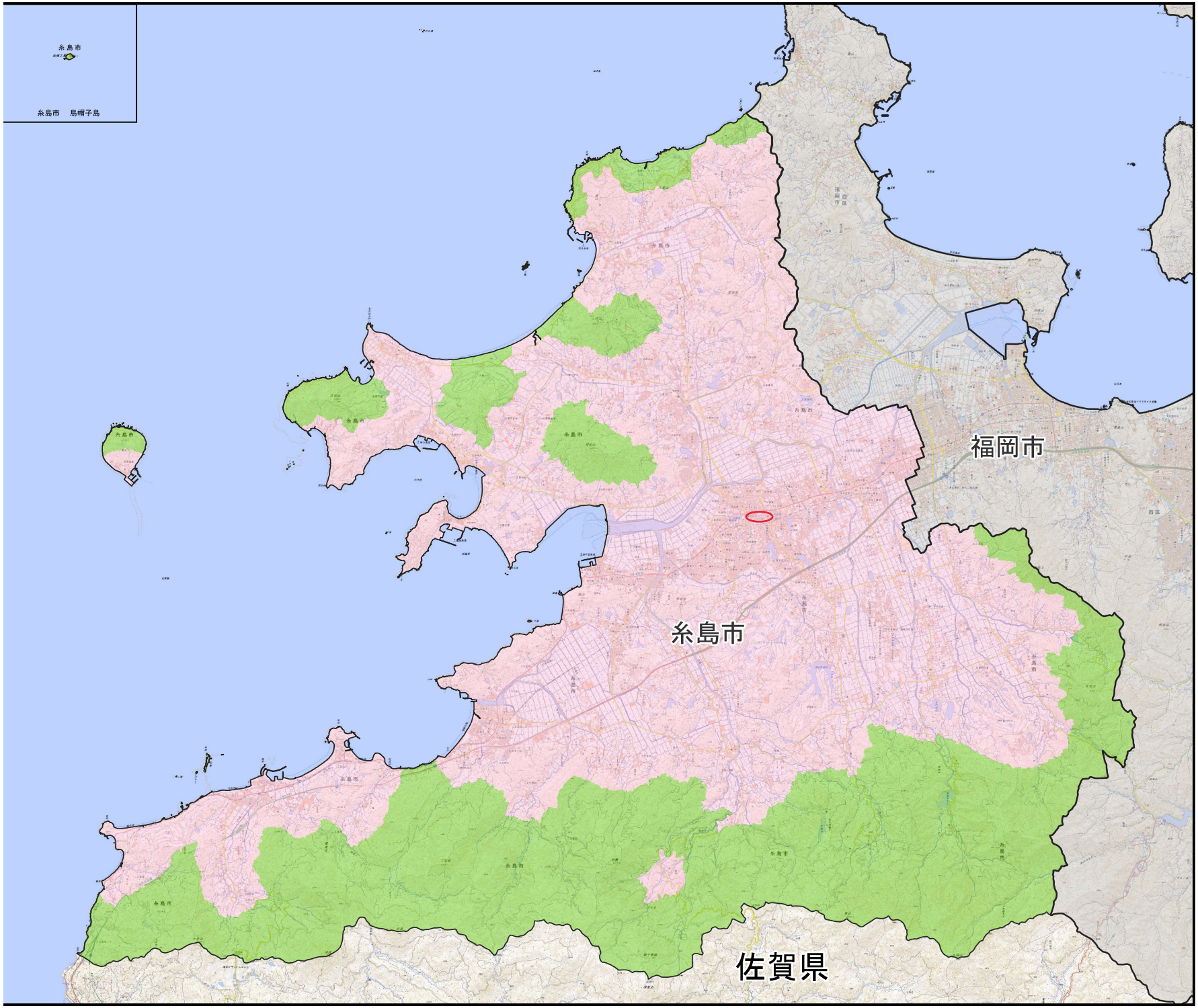
中心地　|　糸島市前原中央２丁目 付近



凡例

文化財包蔵地

印刷日時:2026/08/20 10:19:01



宅地造成及び特定盛土等規制法に基づく規制区域

糸島市

S＝ 1:80,000

凡例

- 行政界
- 宅地造成等工事規制区域
- 特定盛土等規制区域

0 1 2 3 4 km

(A3)

測量法に基づく国土地理院長承認(複製)R6JHf393
本製品を複製する場合には国土地理院の長の承認を得なければならない。