

● コミュニティセンター

施設ID： 1-1-1-1-0010
所管課： コミュニティ推進課

令和8年4月1日

大分類： 市民利用施設
中分類： 市民文化・コミュニティ関連施設
小分類： コミュニティセンター

施設名： 波多江コミュニティセンター

所在情報	所在地	池田216番地1		所在校区	波多江校区	
	区域区分	市街化調整区域		用途地域	—	
	土地所有形態	所有		敷地面積	3,917.56 ㎡	
施設概要	配置形態	単独	複合施設	—		
	防災関連情報	指定避難所、指定緊急避難場所				
	設置根拠条例等	糸島市立コミュニティセンター条例				
	最寄公共交通機関	波多江小学校前バス停			駐車可能台数	45 台
	延床面積	1,532.96 ㎡		屋外施設面積（運動場等）		— ㎡
建物状況	主構造	S造	階数	地上 2 階	地下 0 階	
	建築年度	平成25年度	築年数	13 年		
	耐震基準	新耐震基準	耐震診断	—	耐震補強	不要



設置目的
糸島市まちづくり基本条例第23条第1項に規定するまちづくりの拠点施設として、住民主体のまちづくりを支援し、及び生涯学習事業を推進するため

利用状況
■校区人口1人当たり利用回数 $\frac{\text{年間利用者数}}{\text{校区人口}} = 2.6 \text{ 回}$
■校区人口1人当たり利用コマ数 $\frac{\text{利用コマ数}}{\text{校区人口}} = 0.4 \text{ コマ}$

コスト状況	支出	項 目	令和6年度	令和7年度
		総 額	17,149,504 円	18,570,394 円
		維持管理費	7,060,707 円	7,981,852 円
		委員報酬等	28,000 円	26,000 円
		需用費	2,947,252 円	3,489,052 円
		役務費	287,430 円	242,941 円
		委託料	3,653,348 円	4,065,256 円
		使用料及び賃借料	144,677 円	158,603 円
		工事請負費	0 円	0 円
		指定管理料	0 円	0 円
コスト状況	収入	その他	0 円	0 円
		人件費・事業運営費	10,088,797 円	10,588,542 円
		人件費	9,782,357 円	10,253,207 円
		事業運営費	306,440 円	335,335 円
		項 目	令和6年度	令和7年度
		総 額	1,282,035 円	1,329,964 円
		市収入額	1,139,490 円	1,329,964 円
		使用料	920,310 円	1,027,200 円
		手数料	0 円	0 円
		諸収入	219,180 円	302,764 円
		国補助金	0 円	0 円
		県補助金	0 円	0 円
		その他	142,545 円	0 円

支出状況
■利用者1人当たり支出額 $\frac{\text{支出総額}}{\text{年間利用者数}} = 564 \text{ 円}$
■利用1コマ当たり支出額 $\frac{\text{支出総額}}{\text{利用コマ数}} = 3,582 \text{ 円}$
■延床面積1㎡当たり支出額 $\frac{\text{支出総額}}{\text{延床面積}} = 12,114 \text{ 円}$
■市民1人当たり負担額 $\frac{\text{収支差額}}{\text{市民}} = 166 \text{ 円}$

収入状況
■利用者1人当たり収入額 $\frac{\text{収入総額}}{\text{年間利用者数}} = 40 \text{ 円}$
■延床面積1㎡当たり収入額 $\frac{\text{収入総額}}{\text{延床面積}} = 868 \text{ 円}$

備考	・糸島市人口は令和8年3月末住基人口（104,030人） ・校区人口は令和8年3月末住基人口（12,721人） ・利用時間は市長が必要と認めるときは、22時まで延長することができる
----	--

施設名：波多江コミュニティセンター

棟リスト												
No.	建物ID	棟（機能）名称	延床面積	構造	地上	地下	建築年度	大規模改修年度	耐震基準	耐震診断	耐震補強	
1	0000000157-1	コミュニティセンター	1,501.59 m ²	S造	2	0	平成25 年度	年度	新耐震	—	不要	
2	0000000157-2	倉庫	31.37 m ²	その他	1	0	平成25 年度	年度	新耐震	—	不要	
3			m ²				年度	年度				
4			m ²				年度	年度				
5			m ²				年度	年度				
6			m ²				年度	年度				
7			m ²				年度	年度				
8			m ²				年度	年度				
9			m ²				年度	年度				
10			m ²				年度	年度				
11			m ²				年度	年度				
12			m ²				年度	年度				
13			m ²				年度	年度				
14			m ²				年度	年度				
15			m ²				年度	年度				
16			m ²				年度	年度				
17			m ²				年度	年度				
18			m ²				年度	年度				
19			m ²				年度	年度				
20			m ²				年度	年度				
21			m ²				年度	年度				
22			m ²				年度	年度				
23			m ²				年度	年度				
24			m ²				年度	年度				
25			m ²				年度	年度				
26			m ²				年度	年度				
27			m ²				年度	年度				
28			m ²				年度	年度				
29			m ²				年度	年度				
30			m ²				年度	年度				
31			m ²				年度	年度				
32			m ²				年度	年度				
33			m ²				年度	年度				
34			m ²				年度	年度				
35			m ²				年度	年度				
36			m ²				年度	年度				
37			m ²				年度	年度				
38			m ²				年度	年度				
39			m ²				年度	年度				
40			m ²				年度	年度				
合 計			1,532.96 m ²									

施設ID： 1-1-1-1-0020
所管課： コミュニティ推進課

令和8年4月1日

大分類： 市民利用施設
中分類： 市民文化・コミュニティ関連施設
小分類： コミュニティセンター

施設名： 東風コミュニティセンター

所在情報	所在地	潤四丁目10番2号		所在校区	東風校区		
	区域区分	市街化調整区域		用途地域	—		
	土地所有形態	所有		敷地面積	3,000.03 m ²		
施設概要	施設状況	配置形態	複合	複合施設	東風1・2児童クラブ、東風高齢者いこいの家		
		防災関連情報	指定避難所、指定緊急避難場所				
		設置根拠条例等	糸島市立コミュニティセンター条例				
		最寄公共交通機関	東風コミュニティセンター前バス停	駐車可能台数	6 台		
		延床面積	926.17 m ²	屋外施設面積（運動場等）	— m ²		
建物状況		主構造	S造	階数	地上 1 階	地下 0 階	
		建築年度	平成17年度	築年数	21 年		
		耐震基準	新耐震基準	耐震診断	—	耐震補強	不要



設置目的
糸島市まちづくり基本条例第23条第1項に規定するまちづくりの拠点施設として、住民主体のまちづくりを支援し、及び生涯学習事業を推進するため

運営状況	開設年度	平成18年度			運営方法		直営		
	年間運営日数	308 日			運営人員		3 人		
	運営時間	9:00～17：00			正職員		0 人		
	定休日	毎週月曜日、12/29～1/3			会計年度任用職員等		3 人		
	施設利用料	糸島市立コミュニティセンター条例による							
運営・利用状況	利用状況	項 目		令和6年度			令和7年度		
		年間利用者数		25,776 人			32,454 人		
		1日当たり利用者数		84 人			105 人		
		年間利用件数		1,603 件			1,616 件		
		利用コマ数		3,845 コマ			4,002 コマ		
		利用可能コマ数		35,919 コマ			36,036 コマ		
		年間利用率		10.7 %			11.1 %		
室別利用状況	室別利用状況	項 目		会議室	多目的ホール	調理室	和室		
		延床面積		193.24 ㎡	228.89 ㎡	55.42 ㎡	35.70 ㎡	㎡	
		室数		5 室	1 室	1 室	2 室	室	
		年間利用者数		15,221 人	14,415 人	1,624 人	1,194 人	人	
		利用コマ数		1,847 コマ	1,594 コマ	283 コマ	278 コマ	コマ	
		利用可能コマ数		20,020 コマ	4,004 コマ	4,004 コマ	8,008 コマ	コマ	
		年間利用率		9.2 %	39.8 %	7.1 %	3.5 %	%	

利用状況
■校区人口1人当たり利用回数 $\frac{\text{年間利用者数}}{\text{校区人口}} = 3.2 \text{ 回}$
■校区人口1人当たり利用コマ数 $\frac{\text{利用コマ数}}{\text{校区人口}} = 0.4 \text{ コマ}$

コスト状況	支出	項 目	令和6年度	令和7年度
		総 額	17,722,359 円	18,457,046 円
		維持管理費	7,565,889 円	7,921,745 円
		委員報酬等	26,000 円	28,000 円
		需用費	3,945,389 円	3,921,019 円
		役務費	277,881 円	266,150 円
		委託料	3,197,948 円	3,601,606 円
		使用料及び賃借料	118,671 円	104,970 円
		工事請負費	0 円	0 円
		指定管理料	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円
	収入	人件費・事業運営費	10,156,470 円	10,535,301 円
		人件費	9,782,357 円	10,253,207 円
		事業運営費	374,113 円	282,094 円
		総 額	740,825 円	890,816 円
	収入	市収入額	735,325 円	890,816 円
		使用料	639,560 円	797,820 円
		手数料	0 円	0 円
		諸収入	95,765 円	92,996 円
		国補助金	0 円	0 円
		県補助金	0 円	0 円
		その他	5,500 円	0 円

支出状況
■利用者1人当たり支出額 $\frac{\text{支出総額}}{\text{年間利用者数}} = 569 \text{ 円}$
■利用1コマ当たり支出額 $\frac{\text{支出総額}}{\text{利用コマ数}} = 4,612 \text{ 円}$
■延床面積1㎡当たり支出額 $\frac{\text{支出総額}}{\text{延床面積}} = 19,928 \text{ 円}$
■市民1人当たり負担額 $\frac{\text{収支差額}}{\text{市民}} = 169 \text{ 円}$

収入状況
■利用者1人当たり収入額 $\frac{\text{収入総額}}{\text{年間利用者数}} = 27 \text{ 円}$
■延床面積1㎡当たり収入額 $\frac{\text{収入総額}}{\text{延床面積}} = 962 \text{ 円}$

備考	・糸島市人口は令和8年3月末住基人口（104,030人） ・校区人口は令和8年3月末住基人口（10,017人） ・駐車場については他の複合施設と共用 ・延床面積（926.17㎡）は東風コミュニティセンターの総延床面積（1,229.19㎡）のうち、コミュニティセンター部分及び共有部分の合計面積 ・利用時間は市長が必要と認めるときは、22時まで延長することができる
----	---

施設名：東風コミュニティセンター

棟リスト											
No.	建物ID	棟（機能）名称	延床面積	構造	地上	地下	建築年度	大規模改修年度	耐震基準	耐震診断	耐震補強
1	0000000158-1-1	コミュニティセンター	899.68 m ²	S造	1	0	平成17 年度	年度	新耐震	—	不要
2	0000000158-1-2	倉庫	26.49 m ²	W他	1	0	平成17 年度	年度	新耐震	—	不要
3			m ²				年度	年度			
4			m ²				年度	年度			
5			m ²				年度	年度			
6			m ²				年度	年度			
7			m ²				年度	年度			
8			m ²				年度	年度			
9			m ²				年度	年度			
10			m ²				年度	年度			
11			m ²				年度	年度			
12			m ²				年度	年度			
13			m ²				年度	年度			
14			m ²				年度	年度			
15			m ²				年度	年度			
16			m ²				年度	年度			
17			m ²				年度	年度			
18			m ²				年度	年度			
19			m ²				年度	年度			
20			m ²				年度	年度			
21			m ²				年度	年度			
22			m ²				年度	年度			
23			m ²				年度	年度			
24			m ²				年度	年度			
25			m ²				年度	年度			
26			m ²				年度	年度			
27			m ²				年度	年度			
28			m ²				年度	年度			
29			m ²				年度	年度			
30			m ²				年度	年度			
31			m ²				年度	年度			
32			m ²				年度	年度			
33			m ²				年度	年度			
34			m ²				年度	年度			
35			m ²				年度	年度			
36			m ²				年度	年度			
37			m ²				年度	年度			
38			m ²				年度	年度			
39			m ²				年度	年度			
40			m ²				年度	年度			
合 計			926.17 m ²								

施設ID： 1-1-1-1-0030
所管課： コミュニティ推進課

令和8年4月1日

大分類： 市民利用施設
中分類： 市民文化・コミュニティ関連施設
小分類： コミュニティセンター

施設名： 前原コミュニティセンター

施設概要	所在地	前原東二丁目2番5号		所在校区	前原校区	
	区域区分	市街化区域		用途地域	第1種住居地域	
	土地所有形態	所有		敷地面積	1,350.00 m ²	
施設状況	配置形態	単独	複合施設	—		
	防災関連情報	指定避難所、指定緊急避難場所				
	設置根拠条例等	糸島市立コミュニティセンター条例				
	最寄公共交通機関	前原コミュニティセンター前バス停	駐車可能台数	26 台		
	延床面積	1,245.40 m ²	屋外施設面積（運動場等）	— m ²		
建物状況	主構造	RC造	階数	地上 3 階	地下 0 階	
	建築年度	平成5年度	築年数	33 年		
	耐震基準	新耐震基準	耐震診断	—	耐震補強	不要



運営状況	開設年度	昭和30年度		運営方法	直営
	年間運営日数	308 日		運営人員	3 人
	運営時間	9:00～17:00		正職員	0 人
	定休日	毎週月曜日、12/29～1/3		会計年度任用職員等	3 人
	施設利用料	糸島市立コミュニティセンター条例による			

運営・利用状況	項 目	令和6年度	令和7年度
	年間利用者数	27,651 人	29,548 人
	1日当たり利用者数	90 人	96 人
	年間利用件数	2,239 件	1,640 件
	利用コマ数	6,443 コマ	6,840 コマ
	利用可能コマ数	39,910 コマ	40,040 コマ
	年間利用率	16.1 %	17.1 %

室別利用状況	項 目	会議室	多目的ホール	調理室	和室	図書室			
	延床面積	253.71 m ²	288.54 m ²	76.16 m ²	74.68 m ²	33.17 m ²	m ²	m ²	m ²
	室数	7 室	1 室	1 室	1 室	1 室	室	室	室
	年間利用者数	14,665 人	10,381 人	1,411 人	2,906 人	185 人	人	人	人
	利用コマ数	3,910 コマ	1,638 コマ	525 コマ	767 コマ	94 コマ	コマ	コマ	コマ
	利用可能コマ数	28,028 コマ	4,004 コマ	4,004 コマ	4,004 コマ	— コマ	コマ	コマ	コマ
	年間利用率	14.0 %	40.9 %	13.1 %	19.2 %	— %	%	%	%

設置目的
糸島市まちづくり基本条例第23条第1項に規定するまちづくりの拠点施設として、住民主体のまちづくりを支援し、及び生涯学習事業を推進するため

利用状況
■校区人口1人当たり利用回数
$$\frac{\text{年間利用者数}}{\text{校区人口}} = 2.4 \text{ 回}$$

■校区人口1人当たり利用コマ数
$$\frac{\text{利用コマ数}}{\text{校区人口}} = 0.6 \text{ コマ}$$

コスト状況	支出	項 目	令和6年度	令和7年度
		総 額	19,069,198 円	20,783,945 円
		維持管理費	8,805,449 円	10,185,603 円
		委員報酬等	24,000 円	22,000 円
		需用費	3,554,134 円	4,446,583 円
		役務費	255,810 円	305,337 円
		委託料	4,002,048 円	4,495,417 円
		使用料及び賃借料	106,397 円	106,666 円
		工事請負費	863,060 円	809,600 円
		指定管理料	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円
		人件費・事業運営費	10,263,749 円	10,598,342 円
		人件費	9,782,357 円	10,253,207 円
		事業運営費	481,392 円	345,135 円

支出状況
■利用者1人当たり支出額
$$\frac{\text{支出総額}}{\text{年間利用者数}} = 703 \text{ 円}$$

■利用1コマ当たり支出額
$$\frac{\text{支出総額}}{\text{利用コマ数}} = 3,039 \text{ 円}$$

■延床面積1㎡当たり支出額
$$\frac{\text{支出総額}}{\text{延床面積}} = 16,689 \text{ 円}$$

■市民1人当たり負担額
$$\frac{\text{収支差額}}{\text{市民}} = 185 \text{ 円}$$

コスト状況	収入	項 目	令和6年度	令和7年度
		総 額	1,301,500 円	1,514,191 円
		市収入額	1,301,500 円	1,514,191 円
		使用料	1,095,930 円	1,333,760 円
		手数料	0 円	0 円
		諸収入	205,570 円	180,431 円
		国補助金	0 円	0 円
		県補助金	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円

収入状況
■利用者1人当たり収入額
$$\frac{\text{収入総額}}{\text{年間利用者数}} = 51 \text{ 円}$$

■延床面積1㎡当たり収入額
$$\frac{\text{収入総額}}{\text{延床面積}} = 1,216 \text{ 円}$$

備考
・糸島市人口は令和8年3月末住基人口（104,030人）
・校区人口は令和8年3月末住基人口（12,313人）
・利用時間は市長が必要と認めるときは、22時まで延長することができる

施設名：前原コミュニティセンター

合 計	1,245.40 m ²	
-----	-------------------------	--

施設ID： 1-1-1-1-0040
所管課： コミュニティ推進課

令和8年4月1日

大分類： 市民利用施設
中分類： 市民文化・コミュニティ関連施設
小分類： コミュニティセンター

施設名： 前原南コミュニティセンター

所在情報	所在地	前原南一丁目11番23号		所在校区	前原南校区		
	区域区分	市街化区域		用途地域	第1種中高層住居専用地域		
	土地所有形態	所有		敷地面積	3,192.49 m ²		
施設概要	施設状況	配置形態	単独	複合施設	—		
		防災関連情報	指定避難所、指定緊急避難場所				
		設置根拠条例等	糸島市立コミュニティセンター条例				
		最寄公共交通機関	篠原バス停		駐車可能台数	29 台	
		延床面積	1,183.82 m ²	屋外施設面積（運動場等）		— m ²	
建物状況		主構造	S造	階数	地上 2 階	地下 0 階	
		建築年度	令和4年度	築年数	4 年		
		耐震基準	新耐震基準	耐震診断	—	耐震補強	不要



設置目的
糸島市まちづくり基本条例第23条第1項に規定するまちづくりの拠点施設として、住民主体のまちづくりを支援し、及び生涯学習事業を推進するため

運営状況	開設年度	昭和58年度			運営方法		直営	
	年間運営日数	308 日			運営人員		3 人	
	運営時間	9:00～17：00			正職員		0 人	
	定休日	毎週月曜日、12/29～1/3			会計年度任用職員等		3 人	
	施設利用料	糸島市立コミュニティセンター条例による						
利用状況	項 目		令和6年度			令和7年度		
	年間利用者数		24,003 人			28,091 人		
	1日当たり利用者数		78 人			91 人		
	年間利用件数		1,943 件			2,259 件		
	利用コマ数		5,140 コマ			4,688 コマ		
	利用可能コマ数		35,919 コマ			36,036 コマ		
	年間利用率		14.3 %			13.0 %		
室別利用状況	項 目		会議室	多目的ホール	調理室	和室	視聴覚室等	
	延床面積		177.65 ㎡	198.24 ㎡	54.47 ㎡	23.36 ㎡	60.50 ㎡	
	室数		5 室	1 室	1 室	1 室	1 室	
	年間利用者数		8,288 人	14,939 人	1,462 人	218 人	3,184 人	
	利用コマ数		1,417 コマ	1,649 コマ	335 コマ	69 コマ	1,218 コマ	
	利用可能コマ数		20,020 コマ	4,004 コマ	4,004 コマ	4,004 コマ	4,004 コマ	
	年間利用率		7.1 %	41.2 %	8.4 %	1.7 %	30.4 %	

利用状況
■校区人口1人当たり利用回数 $\frac{\text{年間利用者数}}{\text{校区人口}} = 2.5 \text{ 回}$
■校区人口1人当たり利用コマ数 $\frac{\text{利用コマ数}}{\text{校区人口}} = 0.4 \text{ コマ}$

コスト状況	支出	項 目	令和6年度	令和7年度
		総 額	17,130,199 円	18,217,111 円
		維持管理費	6,945,865 円	7,443,755 円
		委員報酬等	28,000 円	22,000 円
		需用費	2,435,319 円	2,656,948 円
		役務費	362,893 円	268,727 円
		委託料	4,013,708 円	4,379,856 円
		使用料及び賃借料	105,945 円	116,224 円
		工事請負費	0 円	0 円
		指定管理料	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円
	収入	人件費・事業運営費	10,184,334 円	10,773,356 円
		人件費	9,782,357 円	10,253,207 円
		事業運営費	401,977 円	520,149 円
		総 額	1,283,535 円	1,406,591 円
	収入	市収入額	1,283,535 円	1,406,591 円
		使用料	1,080,549 円	1,239,099 円
		手数料	0 円	0 円
		諸収入	202,986 円	167,492 円
		国補助金	0 円	0 円
		県補助金	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円

支出状況
■利用者1人当たり支出額 $\frac{\text{支出総額}}{\text{年間利用者数}} = 649 \text{ 円}$
■利用1コマ当たり支出額 $\frac{\text{支出総額}}{\text{利用コマ数}} = 3,886 \text{ 円}$
■延床面積1㎡当たり支出額 $\frac{\text{支出総額}}{\text{延床面積}} = 15,388 \text{ 円}$
■市民1人当たり負担額 $\frac{\text{収支差額}}{\text{市民}} = 162 \text{ 円}$

収入状況
■利用者1人当たり収入額 $\frac{\text{収入総額}}{\text{年間利用者数}} = 50 \text{ 円}$
■延床面積1㎡当たり収入額 $\frac{\text{収入総額}}{\text{延床面積}} = 1,188 \text{ 円}$

備考	・糸島市人口は令和8年3月末住基人口（104,030人） ・校区人口は令和8年3月末住基人口（11,285人） ・利用時間は市長が必要と認めるときは、22時まで延長することができる
----	--

施設名：前原南コミュニティセンター

合 計	1,183.82 m ²	
-----	-------------------------	--

施設ID： 1-1-1-1-0050
所管課： コミュニティ推進課

令和8年4月1日

大分類： 市民利用施設
中分類： 市民文化・コミュニティ関連施設
小分類： コミュニティセンター

施設名： 南風コミュニティセンター

所在情報	所在地	南風台八丁目10番52号		所在校区	南風校区		
	区域区分	市街化調整区域		用途地域	—		
	土地所有形態	一部所有		敷地面積	2,000.02 m ²		
施設概要	施設状況	配置形態	複合	複合施設	南風1児童クラブ、南風高齢者いこいの家		
		防災関連情報	指定避難所、指定緊急避難場所				
		設置根拠条例等	糸島市立コミュニティセンター条例				
		最寄公共交通機関	多久バス停		駐車可能台数	26 台	
		延床面積	893.14 m ²	屋外施設面積（運動場等）		— m ²	
建物状況		主構造	S造	階数	地上 2 階	地下 0 階	
		建築年度	平成14年度	築年数	24 年		
		耐震基準	新耐震基準	耐震診断	—	耐震補強	不要



設置目的
糸島市まちづくり基本条例第23条第1項に規定するまちづくりの拠点施設として、住民主体のまちづくりを支援し、及び生涯学習事業を推進するため

運営状況	開設年度	平成12年度			運営方法		直営	
	年間運営日数	308 日			運営人員		3 人	
	運営時間	9:00～17：00			正職員		1 人	
	定休日	毎週月曜日、12/29～1/3			会計年度任用職員等		2 人	
	施設利用料	糸島市立コミュニティセンター条例による						
利用状況	項 目		令和6年度			令和7年度		
	年間利用者数		14,180 人			18,039 人		
	1日当たり利用者数		46 人			59 人		
	年間利用件数		1,713 件			1,884 件		
	利用コマ数		2,660 コマ			3,932 コマ		
	利用可能コマ数		27,937 コマ			28,028 コマ		
	年間利用率		9.5 %			14.0 %		
室別利用状況	項 目		会議室	多目的ホール	調理室	和室		
	延床面積		171.27 ㎡	240.66 ㎡	39.69 ㎡	39.69 ㎡	㎡	
	室数		4 室	1 室	1 室	1 室	室	
	年間利用者数		8,752 人	7,824 人	1,437 人	26 人	人	
	利用コマ数		2,336 コマ	1,310 コマ	271 コマ	15 コマ	コマ	
	利用可能コマ数		16,016 コマ	4,004 コマ	4,004 コマ	4,004 コマ	コマ	
	年間利用率		14.6 %	32.7 %	6.8 %	0.4 %	%	

利用状況
■校区人口1人当たり利用回数
$\frac{\text{年間利用者数}}{\text{校区人口}} = 2.2 \text{ 回}$
■校区人口1人当たり利用コマ数
$\frac{\text{利用コマ数}}{\text{校区人口}} = 0.5 \text{ コマ}$

コスト状況	項 目	令和6年度	令和7年度
	総 額	19,487,138 円	20,260,433 円
	維持管理費	9,377,941 円	9,655,838 円
	委員報酬等	20,000 円	56,000 円
	需用費	3,005,010 円	3,155,558 円
支出	役務費	244,590 円	291,802 円
	委託料	3,634,868 円	5,747,046 円
	使用料及び賃借料	405,473 円	405,432 円
	工事請負費	2,068,000 円	0 円
	指定管理料	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円
	人件費・事業運営費	10,109,197 円	10,604,595 円
	人件費	9,782,357 円	10,253,207 円
	事業運営費	326,840 円	351,388 円
	総 額	982,596 円	986,577 円
収入	市収入額	982,596 円	986,577 円
	使用料	719,580 円	709,130 円
	手数料	0 円	0 円
	諸収入	263,016 円	277,447 円
	国補助金	0 円	0 円
	県補助金	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円

支出状況
■利用者1人当たり支出額
$\frac{\text{支出総額}}{\text{年間利用者数}} = 1,123 \text{ 円}$
■利用1コマ当たり支出額
$\frac{\text{支出総額}}{\text{利用コマ数}} = 5,153 \text{ 円}$
■延床面積1㎡当たり支出額
$\frac{\text{支出総額}}{\text{延床面積}} = 22,684 \text{ 円}$
■市民1人当たり負担額
$\frac{\text{収支差額}}{\text{市民}} = 185 \text{ 円}$

収入状況
■利用者1人当たり収入額
$\frac{\text{収入総額}}{\text{年間利用者数}} = 55 \text{ 円}$
■延床面積1㎡当たり収入額
$\frac{\text{収入総額}}{\text{延床面積}} = 1,105 \text{ 円}$

備考	・糸島市人口は令和8年3月末住基人口（104,030人） ・校区人口は令和8年3月末住基人口（8,236人） ・駐車場については他の複合施設と共用 ・延床面積（893.14㎡）は南風コミュニティセンターの総延床面積（1,100.54㎡）のうち、コミュニティセンター部分及び共有部分の合計面積 ・利用時間は市長が必要と認めるときは、22時まで延長することができる
----	--

施設名：南風コミュニティセンター

棟リスト											
No.	建物ID	棟（機能）名称	延床面積	構造	地上	地下	建築年度	大規模改修年度	耐震基準	耐震診断	耐震補強
1	0000000161-1-1	コミュニティセンター	873.85 m ²	S造	2	0	平成14 年度	年度	新耐震	—	不要
2	0000000161-1-2	倉庫	19.29 m ²	W造	1	0	平成14 年度	年度	新耐震	—	不要
3			m ²				年度	年度			
4			m ²				年度	年度			
5			m ²				年度	年度			
6			m ²				年度	年度			
7			m ²				年度	年度			
8			m ²				年度	年度			
9			m ²				年度	年度			
10			m ²				年度	年度			
11			m ²				年度	年度			
12			m ²				年度	年度			
13			m ²				年度	年度			
14			m ²				年度	年度			
15			m ²				年度	年度			
16			m ²				年度	年度			
17			m ²				年度	年度			
18			m ²				年度	年度			
19			m ²				年度	年度			
20			m ²				年度	年度			
21			m ²				年度	年度			
22			m ²				年度	年度			
23			m ²				年度	年度			
24			m ²				年度	年度			
25			m ²				年度	年度			
26			m ²				年度	年度			
27			m ²				年度	年度			
28			m ²				年度	年度			
29			m ²				年度	年度			
30			m ²				年度	年度			
31			m ²				年度	年度			
32			m ²				年度	年度			
33			m ²				年度	年度			
34			m ²				年度	年度			
35			m ²				年度	年度			
36			m ²				年度	年度			
37			m ²				年度	年度			
38			m ²				年度	年度			
39			m ²				年度	年度			
40			m ²				年度	年度			
合 計			893.14 m ²								

施設ID： 1-1-1-1-0060
所管課： コミュニティ推進課

令和8年4月1日

大分類： 市民利用施設
中分類： 市民文化・コミュニティ関連施設
小分類： コミュニティセンター

施設名： 加布里コミュニティセンター

所在情報	所在地	神在西三丁目1番32号		所在校区	加布里校区	
	区域区分	市街化区域		用途地域	第1種中高層住居専用地域	
	土地所有形態	所有		敷地面積	1,327.99 m ²	
施設概要	配置形態	単独	複合施設	—		
	防災関連情報	指定避難所、指定緊急避難場所				
	設置根拠条例等	糸島市立コミュニティセンター条例				
	最寄公共交通機関	加布里駅前バス停			駐車可能台数	29 台
	延床面積	836.27 m ²		屋外施設面積（運動場等）		— m ²
建物状況	主構造	RC造	階数	地上 3 階	地下 0 階	
	建築年度	平成9年度	築年数	29 年		
	耐震基準	新耐震基準	耐震診断	—	耐震補強	不要



設置目的
糸島市まちづくり基本条例第23条第1項に規定するまちづくりの拠点施設として、住民主体のまちづくりを支援し、及び生涯学習事業を推進するため

運営状況	開設年度	昭和30年度			運営方法		直営	
	年間運営日数	100 日			運営人員		3 人	
	運営時間	9:00～17：00			正職員		0 人	
	定休日	毎週月曜日、12/29～1/3			会計年度任用職員等		3 人	
	施設利用料	糸島市立コミュニティセンター条例による						
利用状況	項 目		令和6年度			令和7年度		
	年間利用者数		23,588 人			7,229 人		
	1日当たり利用者数		77 人			72 人		
	年間利用件数		1,616 件			607 件		
	利用コマ数		4,519 コマ			1,535 コマ		
	利用可能コマ数		23,946 コマ			7,800 コマ		
	年間利用率		18.9 %			19.7 %		
室別利用状況	項 目		会議室	多目的ホール	調理室	和室	図書室	
	延床面積		95.48 ㎡	128.25 ㎡	42.60 ㎡	60.12 ㎡	40.60 ㎡	
	室数		3 室	1 室	1 室	1 室	1 室	
	年間利用者数		1,692 人	3,560 人	547 人	1,280 人	150 人	
	利用コマ数		573 コマ	456 コマ	187 コマ	319 コマ	28 コマ	
	利用可能コマ数		3,900 コマ	1,300 コマ	1,300 コマ	1,300 コマ	— コマ	
	年間利用率		14.7 %	35.1 %	14.4 %	24.5 %	— %	

利用状況
■校区人口1人当たり利用回数
$\frac{\text{年間利用者数}}{\text{校区人口}} = 1.0 \text{ 回}$
■校区人口1人当たり利用コマ数
$\frac{\text{利用コマ数}}{\text{校区人口}} = 0.2 \text{ コマ}$

コスト状況	支出	項 目	令和6年度	令和7年度
		総 額	19,453,095 円	17,574,779 円
		維持管理費	9,322,228 円	7,016,700 円
		委員報酬等	34,000 円	36,000 円
		需用費	4,949,414 円	1,276,689 円
		役務費	237,082 円	241,698 円
		委託料	4,022,948 円	5,151,373 円
		使用料及び賃借料	78,784 円	284,870 円
		工事請負費	0 円	26,070 円
		指定管理料	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円
		人件費・事業運営費	10,130,867 円	10,558,079 円
		人件費	9,782,357 円	10,253,207 円
		事業運営費	348,510 円	304,872 円
	収入	項 目	令和6年度	令和7年度
		総 額	1,284,705 円	405,530 円
		市収入額	1,284,705 円	405,530 円
		使用料	1,088,050 円	315,440 円
		手数料	0 円	0 円
		諸収入	196,655 円	90,090 円
		国補助金	0 円	0 円
		県補助金	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円

支出状況
■利用者1人当たり支出額
$\frac{\text{支出総額}}{\text{年間利用者数}} = 2,431 \text{ 円}$
■利用1コマ当たり支出額
$\frac{\text{支出総額}}{\text{利用コマ数}} = 11,449 \text{ 円}$
■延床面積1㎡当たり支出額
$\frac{\text{支出総額}}{\text{延床面積}} = 21,016 \text{ 円}$
■市民1人当たり負担額
$\frac{\text{収支差額}}{\text{市民}} = 165 \text{ 円}$

収入状況
■利用者1人当たり収入額
$\frac{\text{収入総額}}{\text{年間利用者数}} = 56 \text{ 円}$
■延床面積1㎡当たり収入額
$\frac{\text{収入総額}}{\text{延床面積}} = 485 \text{ 円}$

備考	・糸島市人口は令和8年3月末住基人口（104,030人） ・校区人口は令和8年3月末住基人口（7,483人） ・利用時間は市長が必要と認めるときは、22時まで延長することができる ・令和7年8月27日より、犬石東公民館仮事務所として使用
----	---

施設名：加布里コミュニティセンター

合 計	836.27 m ²	
-----	-----------------------	--

施設ID： 1-1-1-1-0070
所管課： コミュニティ推進課

令和8年4月1日

大分類： 市民利用施設
中分類： 市民文化・コミュニティ関連施設
小分類： コミュニティセンター

施設名： 長糸コミュニティセンター

施設概要	所在地	川付876番地1		所在校区	長糸校区	
	区域区分	市街化調整区域		用途地域	長糸生活拠点地区地区計画	
	土地所有形態	所有		敷地面積	1,939.88　㎡	
施設状況	配置形態	単独	複合施設	—		
	防災関連情報	指定避難所、指定緊急避難場所				
	設置根拠条例等	糸島市立コミュニティセンター条例				
	最寄公共交通機関	長糸支所バス停			駐車可能台数	27　台
	延床面積	701.71　㎡		屋外施設面積（運動場等）		—　㎡
建物状況	主構造	RC造	階数	地上　2　階	地下　0　階	
	建築年度	平成6年度	築年数	32　年		
	耐震基準	新耐震基準	耐震診断	—	耐震補強	不要



運 営 状 況	開設年度	昭和30年度	運営方法	直営
	年間運営日数	308 日	運営人員	3 人
	運営時間	9:00～17:00	正職員	0 人
	定休日	毎週月曜日、12/29～1/3	会計年度任用職員等	3 人
	施設利用料	糸島市立コミュニティセンター条例による		

運営・利用状況	項 目	令和6年度	令和7年度
	年間利用者数	7,607 人	7,003 人
	1日当たり利用者数	25 人	23 人
	年間利用件数	497 件	512 件
	利用コマ数	1,493 コマ	990 コマ
	利用可能コマ数	15,964 コマ	16,016 コマ
	年間利用率	9.4 %	6.2 %

室別利用状況	項 目	会議室	多目的ホール	調理室	和室	図書室			
	延床面積	45.92 ㎡	183.98 ㎡	72.96 ㎡	64.75 ㎡	30.00 ㎡	㎡	㎡	㎡
	室数	1 室	1 室	1 室	1 室	1 室	室	室	室
	年間利用者数	3,614 人	2,542 人	337 人	510 人	— 人	人	人	人
	利用コマ数	484 コマ	280 コマ	112 コマ	114 コマ	— コマ	コマ	コマ	コマ
	利用可能コマ数	4,004 コマ	4,004 コマ	4,004 コマ	4,004 コマ	— コマ	コマ	コマ	コマ
	年間利用率	12.1 %	7.0 %	2.8 %	2.8 %	— %	%	%	%

設置目的
糸島市まちづくり基本条例第23条第1項に規定するまちづくりの拠点施設として、住民主体のまちづくりを支援し、及び生涯学習事業を推進するため

利用状況
■校区人口1人当たり利用回数
$$\frac{\text{年間利用者数}}{\text{校区人口}} = 3.9 \text{ 回}$$

■校区人口1人当たり利用コマ数
$$\frac{\text{利用コマ数}}{\text{校区人口}} = 0.5 \text{ コマ}$$

コスト状況	支出	項 目	令和6年度	令和7年度
		総 額	19,816,142 円	54,300,146 円
		維持管理費	9,706,256 円	43,710,059 円
		委員報酬等	32,000 円	34,000 円
		需用費	1,507,359 円	1,732,420 円
		役務費	263,385 円	259,542 円
		委託料	6,782,948 円	3,642,807 円
		使用料及び賃借料	59,064 円	69,290 円
		工事請負費	1,061,500 円	37,972,000 円
		指定管理料	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円
		人件費・事業運営費	10,109,886 円	10,590,087 円
		人件費	9,782,357 円	10,253,207 円
		事業運営費	327,529 円	336,880 円

支出状況
■利用者1人当たり支出額
$$\frac{\text{支出総額}}{\text{年間利用者数}} = 7,754 \text{ 円}$$

■利用1コマ当たり支出額
$$\frac{\text{支出総額}}{\text{利用コマ数}} = 54,849 \text{ 円}$$

■延床面積1㎡当たり支出額
$$\frac{\text{支出総額}}{\text{延床面積}} = 77,383 \text{ 円}$$

■市民1人当たり負担額
$$\frac{\text{収支差額}}{\text{市民}} = 520 \text{ 円}$$

コスト状況	収入	項 目	令和6年度	令和7年度
		総 額	170,831 円	158,114 円
		市収入額	170,831 円	158,114 円
		使用料	93,150 円	70,120 円
		手数料	0 円	0 円
		諸収入	77,681 円	87,994 円
		国補助金	0 円	0 円
		県補助金	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円

収入状況
■利用者1人当たり収入額
$$\frac{\text{収入総額}}{\text{年間利用者数}} = 23 \text{ 円}$$

■延床面積1㎡当たり収入額
$$\frac{\text{収入総額}}{\text{延床面積}} = 225 \text{ 円}$$

備考
・糸島市人口は令和8年3月末住基人口（104,030人）
・校区人口は令和8年3月末住基人口（1,801人）
・利用時間は市長が必要と認めるときは、22時まで延長することができる

施設名：長糸コミュニティセンター

棟リスト												
No.	建物ID	棟（機能）名称	延床面積	構造	地上	地下	建築年度	大規模改修年度	耐震基準	耐震診断	耐震補強	
1	0000000163-1	コミュニティセンター	672.03 m ²	RC造	2	0	平成6 年度	年度	新耐震	—	不要	
2	0000000163-2	倉庫	29.68 m ²	W造	1	0	平成6 年度	年度	新耐震	—	不要	
3			m ²				年度	年度				
4			m ²				年度	年度				
5			m ²				年度	年度				
6			m ²				年度	年度				
7			m ²				年度	年度				
8			m ²				年度	年度				
9			m ²				年度	年度				
10			m ²				年度	年度				
11			m ²				年度	年度				
12			m ²				年度	年度				
13			m ²				年度	年度				
14			m ²				年度	年度				
15			m ²				年度	年度				
16			m ²				年度	年度				
17			m ²				年度	年度				
18			m ²				年度	年度				
19			m ²				年度	年度				
20			m ²				年度	年度				
21			m ²				年度	年度				
22			m ²				年度	年度				
23			m ²				年度	年度				
24			m ²				年度	年度				
25			m ²				年度	年度				
26			m ²				年度	年度				
27			m ²				年度	年度				
28			m ²				年度	年度				
29			m ²				年度	年度				
30			m ²				年度	年度				
31			m ²				年度	年度				
32			m ²				年度	年度				
33			m ²				年度	年度				
34			m ²				年度	年度				
35			m ²				年度	年度				
36			m ²				年度	年度				
37			m ²				年度	年度				
38			m ²				年度	年度				
39			m ²				年度	年度				
40			m ²				年度	年度				
合 計			701.71 m ²									

施設ID： 1-1-1-1-0080
所管課： コミュニティ推進課

令和8年4月1日

大分類： 市民利用施設
中分類： 市民文化・コミュニティ関連施設
小分類： コミュニティセンター

施設名： 雷山コミュニティセンター

所在情報	所在地	蔵持838番地6		所在校区	雷山校区		
	区域区分	市街化調整区域		用途地域	—		
	土地所有形態	所有		敷地面積	1,799.50　㎡		
施設概要	施設状況	配置形態	単独	複合施設	—		
		防災関連情報	指定避難所、指定緊急避難場所				
		設置根拠条例等	糸島市立コミュニティセンター条例				
		最寄公共交通機関	雷山小学校前バス停		駐車可能台数	17　台	
		延床面積	696.14　㎡		屋外施設面積（運動場等）		—　㎡
建物状況		主構造	RC造	階数	地上　2　階　地下　0　階		
		建築年度	平成5年度	築年数	33　年		
		耐震基準	新耐震基準	耐震診断	—	耐震補強	不要



設置目的
糸島市まちづくり基本条例第23条第1項に規定するまちづくりの拠点施設として、住民主体のまちづくりを支援し、及び生涯学習事業を推進するため

運営状況	開設年度	昭和30年度			運営方法		直営	
	年間運営日数	308 日			運営人員		3 人	
	運営時間	9:00～17：00			正職員		0 人	
	定休日	毎週月曜日、12/29～1/3			会計年度任用職員等		3 人	
	施設利用料	糸島市立コミュニティセンター条例による						
利用状況	項 目	令和6年度			令和7年度			
	年間利用者数	14,154 人			16,090 人			
	1日当たり利用者数	46 人			52 人			
	年間利用件数	745 件			789 件			
	利用コマ数	1,795 コマ			1,848 コマ			
	利用可能コマ数	19,955 コマ			20,020 コマ			
	年間利用率	9.0 %			9.2 %			
室別利用状況	項 目	会議室	多目的ホール	調理室	図書室			
	延床面積	135.36 ㎡	138.24 ㎡	59.76 ㎡	35.64 ㎡	㎡		
	室数	3 室	1 室	1 室	1 室	室		
	年間利用者数	11,902 人	4,031 人	157 人	0 人	人		
	利用コマ数	1,332 コマ	463 コマ	53 コマ	0 コマ	コマ		
	利用可能コマ数	12,012 コマ	4,004 コマ	4,004 コマ	— コマ	コマ		
	年間利用率	11.1 %	11.6 %	1.3 %	— %	%		

利用状況
■校区人口1人当たり利用回数
$\frac{\text{年間利用者数}}{\text{校区人口}} = 4.0 \text{ 回}$
■校区人口1人当たり利用コマ数
$\frac{\text{利用コマ数}}{\text{校区人口}} = 0.5 \text{ コマ}$

コスト状況	支出	項 目	令和6年度	令和7年度
		総 額	92,559,151 円	16,942,021 円
		維持管理費	82,440,389 円	6,203,555 円
		委員報酬等	22,000 円	24,000 円
		需用費	1,445,382 円	1,145,910 円
		役務費	275,177 円	282,162 円
		委託料	6,432,848 円	4,263,592 円
		使用料及び賃借料	58,982 円	487,891 円
		工事請負費	74,206,000 円	0 円
		指定管理料	0 円	0 円
コスト状況	収入	その他	0 円	0 円
		人件費・事業運営費	10,118,762 円	10,738,466 円
		人件費	9,782,357 円	10,253,207 円
		事業運営費	336,405 円	485,259 円
		項 目	令和6年度	令和7年度
		総 額	323,475 円	357,063 円
		市収入額	323,475 円	357,063 円
		使用料	217,810 円	240,280 円
		手数料	0 円	0 円
		諸収入	105,665 円	116,783 円
		国補助金	0 円	0 円
		県補助金	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円

支出状況
■利用者1人当たり支出額
$\frac{\text{支出総額}}{\text{年間利用者数}} = 1,053 \text{ 円}$
■利用1コマ当たり支出額
$\frac{\text{支出総額}}{\text{利用コマ数}} = 9,168 \text{ 円}$
■延床面積1㎡当たり支出額
$\frac{\text{支出総額}}{\text{延床面積}} = 24,337 \text{ 円}$
■市民1人当たり負担額
$\frac{\text{収支差額}}{\text{市民}} = 159 \text{ 円}$

収入状況
■利用者1人当たり収入額
$\frac{\text{収入総額}}{\text{年間利用者数}} = 22 \text{ 円}$
■延床面積1㎡当たり収入額
$\frac{\text{収入総額}}{\text{延床面積}} = 513 \text{ 円}$

備考	・糸島市人口は令和8年3月末住基人口（104,030人） ・校区人口は令和8年3月末住基人口（4,025人） ・利用時間は市長が必要と認めるときは、22時まで延長することができる ・令和6年度の大規模改修により、和室を会議室に改修
----	--

施設名：雷山コミュニティセンター

棟リスト											
No.	建物ID	棟（機能）名称	延床面積	構造	地上	地下	建築年度	大規模改修年度	耐震基準	耐震診断	耐震補強
1	0000000164-1	コミュニティセンター	646.20 m ²	RC造	2	0	平成5 年度	年度	新耐震	—	不要
2	0000000164-2	倉庫	19.87 m ²	W造	1	0	平成4 年度	年度	新耐震	—	不要
3	0000000164-3	倉庫	9.99 m ²	CB造	1	0	平成4 年度	年度	新耐震	—	不要
4	0000000164-4	倉庫	20.08 m ²	W造	1	0	平成7 年度	年度	新耐震	—	不要
5			m ²				年度	年度			
6			m ²				年度	年度			
7			m ²				年度	年度			
8			m ²				年度	年度			
9			m ²				年度	年度			
10			m ²				年度	年度			
11			m ²				年度	年度			
12			m ²				年度	年度			
13			m ²				年度	年度			
14			m ²				年度	年度			
15			m ²				年度	年度			
16			m ²				年度	年度			
17			m ²				年度	年度			
18			m ²				年度	年度			
19			m ²				年度	年度			
20			m ²				年度	年度			
21			m ²				年度	年度			
22			m ²				年度	年度			
23			m ²				年度	年度			
24			m ²				年度	年度			
25			m ²				年度	年度			
26			m ²				年度	年度			
27			m ²				年度	年度			
28			m ²				年度	年度			
29			m ²				年度	年度			
30			m ²				年度	年度			
31			m ²				年度	年度			
32			m ²				年度	年度			
33			m ²				年度	年度			
34			m ²				年度	年度			
35			m ²				年度	年度			
36			m ²				年度	年度			
37			m ²				年度	年度			
38			m ²				年度	年度			
39			m ²				年度	年度			
40			m ²				年度	年度			
合 計			696.14 m ²								

施設ID： 1-1-1-1-0090
所管課： コミュニティ推進課

令和8年4月1日

大分類： 市民利用施設
中分類： 市民文化・コミュニティ関連施設
小分類： コミュニティセンター

施設名： 怡土コミュニティセンター

所在情報	所在地	井原916番地		所在校区	怡土校区		
	区域区分	市街化調整区域		用途地域	—		
	土地所有形態	所有		敷地面積	1,235.00 m ²		
施設概要	施設状況	配置形態	単独	複合施設	—		
		防災関連情報	指定避難所、指定緊急避難場所				
		設置根拠条例等	糸島市立コミュニティセンター条例				
		最寄公共交通機関	伊都国歴史博物館バス停		駐車可能台数	23 台	
		延床面積	693.87 m ²		屋外施設面積（運動場等）		— m ²
建物状況		主構造	RC造	階数	地上 2 階 地下 0 階		
		建築年度	昭和61年度	築年数	40 年		
		耐震基準	新耐震基準	耐震診断	—	耐震補強	不要



運 営 状 況	開設年度	昭和30年度	運営方法	直営
	年間運営日数	308 日	運営人員	3 人
	運営時間	9:00～17：00	正職員	0 人
	定休日	毎週月曜日、12/29～1/3	会計年度任用職員等	3 人
	施設利用料	糸島市立コミュニティセンター条例による		

運営・利用状況	項 目	令和6年度	令和7年度
	年間利用者数	9,732 人	9,895 人
	1日当たり利用者数	32 人	32 人
	年間利用件数	876 件	987 件
	利用コマ数	2,313 コマ	2,395 コマ
	利用可能コマ数	15,964 コマ	16,016 コマ
	年間利用率	14.5 %	15.0 %

室別利用状況	項 目	会議室	多目的ホール	調理室	図書室				
	延床面積	172.76 ㎡	138.00 ㎡	70.39 ㎡	27.74 ㎡	㎡	㎡	㎡	㎡
	室数	2 室	1 室	1 室	1 室	室	室	室	室
	年間利用者数	4,519 人	5,050 人	201 人	125 人	人	人	人	人
	利用コマ数	1,484 コマ	685 コマ	113 コマ	113 コマ	コマ	コマ	コマ	コマ
	利用可能コマ数	8,008 コマ	4,004 コマ	4,004 コマ	— コマ	コマ	コマ	コマ	コマ
	年間利用率	18.5 %	17.1 %	2.8 %	— %	%	%	%	%

設置目的
糸島市まちづくり基本条例第23条第1項に規定するまちづくりの拠点施設として、住民主体のまちづくりを支援し、及び生涯学習事業を推進するため

利用状況
■校区人口1人当たり利用回数
$$\frac{\text{年間利用者数}}{\text{校区人口}} = 1.4 \text{ 回}$$

■校区人口1人当たり利用コマ数
$$\frac{\text{利用コマ数}}{\text{校区人口}} = 0.3 \text{ コマ}$$

コスト状況	支出	項 目	令和6年度	令和7年度
		総 額	16,142,381 円	16,619,700 円
		維持管理費	5,993,798 円	5,948,880 円
		委員報酬等	24,000 円	20,000 円
		需用費	1,559,466 円	1,193,972 円
		役務費	321,973 円	278,682 円
		委託料	3,983,348 円	4,351,256 円
		使用料及び賃借料	105,011 円	104,970 円
		工事請負費	0 円	0 円
		指定管理料	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円
		人件費・事業運営費	10,148,583 円	10,670,820 円
		人件費	9,782,357 円	10,253,207 円
		事業運営費	366,226 円	417,613 円

支出状況
■利用者1人当たり支出額
$$\frac{\text{支出総額}}{\text{年間利用者数}} = 1,680 \text{ 円}$$

■利用1コマ当たり支出額
$$\frac{\text{支出総額}}{\text{利用コマ数}} = 6,939 \text{ 円}$$

■延床面積1㎡当たり支出額
$$\frac{\text{支出総額}}{\text{延床面積}} = 23,952 \text{ 円}$$

■市民1人当たり負担額
$$\frac{\text{収支差額}}{\text{市民}} = 155 \text{ 円}$$

コスト状況	収入	項 目	令和6年度	令和7年度
		総 額	471,857 円	519,553 円
		市収入額	471,857 円	519,553 円
		使用料	327,270 円	374,270 円
		手数料	0 円	0 円
		諸収入	144,587 円	145,283 円
		国補助金	0 円	0 円
		県補助金	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円

収入状況
■利用者1人当たり収入額
$$\frac{\text{収入総額}}{\text{年間利用者数}} = 53 \text{ 円}$$

■延床面積1㎡当たり収入額
$$\frac{\text{収入総額}}{\text{延床面積}} = 749 \text{ 円}$$

備考
・糸島市人口は令和8年3月末住基人口（104,030人）
・校区人口は令和8年3月末住基人口（6,844人）
・利用時間は市長が必要と認めるときは、22時まで延長することができる

施設名： 怡土コミュニティセンター

棟リスト												
No.	建物ID	棟（機能）名称	延床面積	構造	地上	地下	建築年度	大規模改修年度	耐震基準	耐震診断	耐震補強	
1	0000000165-1	コミュニティセンター	684. 82 m ²	RC造	2	0	昭和61 年度	令和4 年度	新耐震	—	不要	
2	0000000165-2	倉庫	9. 05 m ²	CB造	1	0	平成14 年度	年度	新耐震	—	不要	
3			m ²				年度	年度				
4			m ²				年度	年度				
5			m ²				年度	年度				
6			m ²				年度	年度				
7			m ²				年度	年度				
8			m ²				年度	年度				
9			m ²				年度	年度				
10			m ²				年度	年度				
11			m ²				年度	年度				
12			m ²				年度	年度				
13			m ²				年度	年度				
14			m ²				年度	年度				
15			m ²				年度	年度				
16			m ²				年度	年度				
17			m ²				年度	年度				
18			m ²				年度	年度				
19			m ²				年度	年度				
20			m ²				年度	年度				
21			m ²				年度	年度				
22			m ²				年度	年度				
23			m ²				年度	年度				
24			m ²				年度	年度				
25			m ²				年度	年度				
26			m ²				年度	年度				
27			m ²				年度	年度				
28			m ²				年度	年度				
29			m ²				年度	年度				
30			m ²				年度	年度				
31			m ²				年度	年度				
32			m ²				年度	年度				
33			m ²				年度	年度				
34			m ²				年度	年度				
35			m ²				年度	年度				
36			m ²				年度	年度				
37			m ²				年度	年度				
38			m ²				年度	年度				
39			m ²				年度	年度				
40			m ²				年度	年度				
合 計			693. 87 m ²									

施設ID： 1-1-1-1-0100
所管課： コミュニティ推進課

令和8年4月1日

大分類： 市民利用施設
中分類： 市民文化・コミュニティ関連施設
小分類： コミュニティセンター

施設名： 一貴山コミュニティセンター

所在情報	所在地	二丈石崎81番地		所在校区	一貴山校区	
	区域区分	非設定		用途地域	—	
	土地所有形態	所有		敷地面積	2,507.89 m ²	
施設概要	配置形態	単独	複合施設	—		
	防災関連情報	指定避難所、指定緊急避難場所				
	設置根拠条例等	糸島市立コミュニティセンター条例				
	最寄公共交通機関	JA西部支店前バス停			駐車可能台数	21 台
	延床面積	743.54 m ²		屋外施設面積（運動場等）		— m ²
建物状況	主構造	S造	階数	地上 1 階 地下 0 階		
	建築年度	平成22年度	築年数	16 年		
	耐震基準	新耐震基準	耐震診断	—	耐震補強	不要



設置目的
糸島市まちづくり基本条例第23条第1項に規定するまちづくりの拠点施設として、住民主体のまちづくりを支援し、及び生涯学習事業を推進するため

運営状況	開設年度	昭和52年度		運営方法	直営
	年間運営日数	308 日		運営人員	3 人
	運営時間	9:00～17:00		正職員	0 人
	定休日	毎週月曜日、12/29～1/3		会計年度任用職員等	3 人
	施設利用料	糸島市立コミュニティセンター条例による			

運営・利用状況	項 目	令和6年度	令和7年度
	年間利用者数	7,866 人	9,154 人
	1日当たり利用者数	26 人	30 人
	年間利用件数	691 件	393 件
	利用コマ数	1,728 コマ	1,429 コマ
	利用可能コマ数	15,964 コマ	16,016 コマ
	年間利用率	10.8 %	8.9 %

利用状況
■校区人口1人当たり利用回数 $\frac{\text{年間利用者数}}{\text{校区人口}} = 2.7 \text{ 回}$
■校区人口1人当たり利用コマ数 $\frac{\text{利用コマ数}}{\text{校区人口}} = 0.4 \text{ コマ}$

室別利用状況	項 目	会議室	多目的ホール	調理室	和室				
	延床面積	39.10 ㎡	254.43 ㎡	60.26 ㎡	59.81 ㎡	㎡	㎡	㎡	㎡
	室数	1 室	1 室	1 室	1 室	室	室	室	室
	年間利用者数	1,297 人	6,065 人	555 人	1,237 人	人	人	人	人
	利用コマ数	278 コマ	801 コマ	127 コマ	223 コマ	コマ	コマ	コマ	コマ
	利用可能コマ数	4,004 コマ	4,004 コマ	4,004 コマ	4,004 コマ	コマ	コマ	コマ	コマ
	年間利用率	6.9 %	20.0 %	3.2 %	5.6 %	%	%	%	%

コスト状況	支出	項 目	令和6年度	令和7年度
		総 額	17,594,114 円	16,512,021 円
		維持管理費	7,382,342 円	5,886,960 円
		委員報酬等	24,000 円	24,000 円
		需用費	3,468,014 円	1,623,931 円
		役務費	239,773 円	260,809 円
		委託料	3,533,798 円	3,865,164 円
		使用料及び賃借料	116,757 円	113,056 円
		工事請負費	0 円	0 円
		指定管理料	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円
		人件費・事業運営費	10,211,772 円	10,625,061 円
		人件費	9,782,357 円	10,253,207 円
		事業運営費	429,415 円	371,854 円

支出状況
■利用者1人当たり支出額 $\frac{\text{支出総額}}{\text{年間利用者数}} = 1,804 \text{ 円}$
■利用1コマ当たり支出額 $\frac{\text{支出総額}}{\text{利用コマ数}} = 11,555 \text{ 円}$
■延床面積1㎡当たり支出額 $\frac{\text{支出総額}}{\text{延床面積}} = 22,207 \text{ 円}$
■市民1人当たり負担額 $\frac{\text{収支差額}}{\text{市民}} = 155 \text{ 円}$

収入	項 目	令和6年度	令和7年度
	総 額	340,138 円	346,817 円
	市収入額	340,138 円	346,817 円
	使用料	215,090 円	226,170 円
	手数料	0 円	0 円
	諸収入	125,048 円	120,647 円
	国補助金	0 円	0 円
	県補助金	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円

収入状況
■利用者1人当たり収入額 $\frac{\text{収入総額}}{\text{年間利用者数}} = 38 \text{ 円}$
■延床面積1㎡当たり収入額 $\frac{\text{収入総額}}{\text{延床面積}} = 466 \text{ 円}$

備考	・糸島市人口は令和8年3月末住基人口（104,030人） ・校区人口は令和8年3月末住基人口（3,421人） ・利用時間は市長が必要と認めるときは、22時まで延長することができる
----	---

施設名：一貴山コミュニティセンター

棟リスト											
No.	建物ID	棟（機能）名称	延床面積	構造	地上	地下	建築年度	大規模改修年度	耐震基準	耐震診断	耐震補強
1	0000000166	コミュニティセンター	656.39 m ²	S造	1	0	平成22 年度	年度	新耐震	—	不要
2	0000000045	児童クラブ跡	87.15 m ²	W造	1	0	平成7 年度	令和3 年度	新耐震	—	不要
3			m ²				年度	年度			
4			m ²				年度	年度			
5			m ²				年度	年度			
6			m ²				年度	年度			
7			m ²				年度	年度			
8			m ²				年度	年度			
9			m ²				年度	年度			
10			m ²				年度	年度			
11			m ²				年度	年度			
12			m ²				年度	年度			
13			m ²				年度	年度			
14			m ²				年度	年度			
15			m ²				年度	年度			
16			m ²				年度	年度			
17			m ²				年度	年度			
18			m ²				年度	年度			
19			m ²				年度	年度			
20			m ²				年度	年度			
21			m ²				年度	年度			
22			m ²				年度	年度			
23			m ²				年度	年度			
24			m ²				年度	年度			
25			m ²				年度	年度			
26			m ²				年度	年度			
27			m ²				年度	年度			
28			m ²				年度	年度			
29			m ²				年度	年度			
30			m ²				年度	年度			
31			m ²				年度	年度			
32			m ²				年度	年度			
33			m ²				年度	年度			
34			m ²				年度	年度			
35			m ²				年度	年度			
36			m ²				年度	年度			
37			m ²				年度	年度			
38			m ²				年度	年度			
39			m ²				年度	年度			
40			m ²				年度	年度			
合 計			743.54 m ²								

施設ID： 1-1-1-0110
所管課： コミュニティ推進課

令和8年4月1日

大分類： 市民利用施設
中分類： 市民文化・コミュニティ関連施設
小分類： コミュニティセンター

施設名： 深江コミュニティセンター

所在地情報	所在地	二丈深江一丁目1番20号		所在校区	深江校区		
	区域区分	非設定		用途地域	第1種住居地域		
	土地所有形態	所有		敷地面積	— m ²		
施設概要	施設状況	配置形態	複合	複合施設	交流プラザ二丈館、図書館二丈館、子育て支援センターにここに、教育センター		
		防災関連情報	指定避難所、指定緊急避難場所				
		設置根拠条例等	糸島市立コミュニティセンター条例				
		最寄公共交通機関	交流プラザ二丈館前バス停		駐車可能台数	(156 台)	
		延床面積	925.28 m ²		屋外施設面積（運動場等）	— m ²	
建物状況		主構造	SRC造	階数	地上 4 階	地下 0 階	
		建築年度	平成10年度	築年数	28 年		
		耐震基準	新耐震基準	耐震診断	—	耐震補強	不要



運 営 状 況	開設年度	昭和54年度	運営方法	直営
	年間運営日数	308 日	運営人員	3 人
	運営時間	9:00～17:00	正職員	0 人
	定休日	毎週月曜日、12/29～1/3	会計年度任用職員等	3 人
	施設利用料	糸島市立コミュニティセンター条例による		

運営・利用状況	項 目	令和6年度	令和7年度
	年間利用者数	18,836 人	20,973 人
	1日当たり利用者数	61 人	68 人
	年間利用件数	1,766 件	1,998 件
	利用コマ数	3,923 コマ	4,357 コマ
	利用可能コマ数	31,928 コマ	32,032 コマ
	年間利用率	12.3 %	13.6 %

室別利用状況	項 目	会議室	多目的ホール	調理室	和室	視聴覚室			
	延床面積	367.39 ㎡	240.00 ㎡	70.02 ㎡	72.00 ㎡	84.51 ㎡	㎡	㎡	㎡
	室数	5 室	1 室	1 室	1 室	2 室	室	室	室
	年間利用者数	13,677 人	5,927 人	374 人	995 人	854 人	人	人	人
	利用コマ数	2,949 コマ	849 コマ	80 コマ	479 コマ	320 コマ	コマ	コマ	コマ
	利用可能コマ数	20,020 コマ	4,004 コマ	4,004 コマ	4,004 コマ	1,924 コマ	コマ	コマ	コマ
	年間利用率	14.7 %	21.2 %	2.0 %	12.0 %	16.6 %	%	%	%

設置目的
糸島市まちづくり基本条例第23条第1項に規定するまちづくりの拠点施設として、住民主体のまちづくりを支援し、及び生涯学習事業を推進するため

利用状況
■校区人口1人当たり利用回数
$$\frac{\text{年間利用者数}}{\text{校区人口}} = 3.8 \text{ 回}$$

■校区人口1人当たり利用コマ数
$$\frac{\text{利用コマ数}}{\text{校区人口}} = 0.8 \text{ コマ}$$

コスト状況	支出	項 目	令和6年度	令和7年度
		総 額	13,623,005 円	12,889,807 円
		維持管理費	3,303,070 円	2,077,997 円
		委員報酬等	22,000 円	36,000 円
		需用費	411,129 円	417,606 円
		役務費	286,164 円	277,898 円
		委託料	2,480,438 円	511,057 円
		使用料及び賃借料	103,339 円	109,436 円
		工事請負費	0 円	726,000 円
		指定管理料	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円
		人件費・事業運営費	10,319,935 円	10,811,810 円
		人件費	9,782,357 円	10,253,207 円
		事業運営費	537,578 円	558,603 円

支出状況
■利用者1人当たり支出額
$$\frac{\text{支出総額}}{\text{年間利用者数}} = 615 \text{ 円}$$

■利用1コマ当たり支出額
$$\frac{\text{支出総額}}{\text{利用コマ数}} = 2,958 \text{ 円}$$

■延床面積1㎡当たり支出額
$$\frac{\text{支出総額}}{\text{延床面積}} = 13,931 \text{ 円}$$

■市民1人当たり負担額
$$\frac{\text{収支差額}}{\text{市民}} = 115 \text{ 円}$$

コスト状況	収入	項 目	令和6年度	令和7年度
		総 額	896,434 円	896,839 円
		市収入額	896,434 円	896,839 円
		使用料	763,060 円	794,950 円
		手数料	0 円	0 円
		諸収入	133,374 円	101,889 円
		国補助金	0 円	0 円
		県補助金	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円

収入状況
■利用者1人当たり収入額
$$\frac{\text{収入総額}}{\text{年間利用者数}} = 43 \text{ 円}$$

■延床面積1㎡当たり収入額
$$\frac{\text{収入総額}}{\text{延床面積}} = 969 \text{ 円}$$

備考
・糸島市人口は令和8年3月末住基人口（104,030人）
・校区人口は令和8年3月末住基人口（5,498人）
・駐車場については他の複合施設と共用
・延床面積(840.77㎡)は交流プラザ二丈館の総延床面積（5,164.98㎡）のうち、深江コミュニティセンター部分の面積
・利用時間は市長が必要と認めるときは、22時まで延長することができる
・令和7年1月1日より、交流プラザ二丈館の会議室6・7を深江コミュニティセンターに編入

施設名：深江コミュニティセンター

合 計	840.77 m ²	
-----	-----------------------	--

施設名： 福吉コミュニティセンター



設置目的
糸島市まちづくり基本条例第23条第1項に規定するまちづくりの拠点施設として、住民主体のまちづくりを支援し、及び生涯学習事業を推進するため

利用状況
■校区人口1人当たり利用回数
$$\frac{\text{年間利用者数}}{\text{校区人口}} = 4.4 \text{ 回}$$

■校区人口1人当たり利用コマ数
$$\frac{\text{利用コマ数}}{\text{校区人口}} = 0.9 \text{ コマ}$$

項目	会議室	多目的ホール	調理室	和室				
延床面積	45.00 ㎡	254.10 ㎡	56.70 ㎡	44.55 ㎡	㎡	㎡	㎡	㎡
室数	1 室	1 室	1 室	2 室	室	室	室	室
年間利用者数	6,531 人	8,667 人	606 人	670 人	人	人	人	人
利用コマ数	1,933 コマ	740 コマ	414 コマ	324 コマ	コマ	コマ	コマ	コマ
利用可能コマ数	4,004 コマ	4,004 コマ	4,004 コマ	8,008 コマ	コマ	コマ	コマ	コマ
年間利用率	48.3 %	18.5 %	10.3 %	4.0 %	%	%	%	%

支出状況
■利用者1人当たり支出額
$$\frac{\text{支出総額}}{\text{年間利用者数}} = 1,057 \text{ 円}$$

■利用1コマ当たり支出額
$$\frac{\text{支出総額}}{\text{利用コマ数}} = 5,105 \text{ 円}$$

■延床面積1㎡当たり支出額
$$\frac{\text{支出総額}}{\text{延床面積}} = 23,361 \text{ 円}$$

■市民1人当たり負担額
$$\frac{\text{収支差額}}{\text{市民}} = 162 \text{ 円}$$

収入状況
■利用者1人当たり収入額
$$\frac{\text{収入総額}}{\text{年間利用者数}} = 34 \text{ 円}$$

■延床面積1㎡当たり収入額
$$\frac{\text{収入総額}}{\text{延床面積}} = 741 \text{ 円}$$

所在地情報	所在地	福吉二丁目1番10号		所在校区	福吉校区		
	区域区分	非設定		用途地域	第1種住居地域		
	土地所有形態	所有		敷地面積	4,219.20 ㎡		
施設概要	施設状況	配置形態	併設	複合施設	—		
		防災関連情報	指定避難所、指定緊急避難場所				
		設置根拠条例等	糸島市立コミュニティセンター条例				
		最寄公共交通機関	JR福吉駅		駐車可能台数	55 台	
		延床面積	745.39 ㎡		屋外施設面積（運動場等）	— ㎡	
建物状況		主構造	S造	階数	地上 1 階 地下 0 階		
		建築年度	平成22年度	築年数	16 年		
		耐震基準	新耐震基準	耐震診断	—	耐震補強	不要

運 営 状 況	開設年度	昭和48年度	運営方法	直営
	年間運営日数	308 日	運営人員	3 人
	運営時間	9:00～17:00	正職員	0 人
	定休日	毎週月曜日、12/29～1/3	会計年度任用職員等	3 人
	施設利用料	糸島市立コミュニティセンター条例による		

運営・利用状況	利用状況	項目	令和6年度		令和7年度	
		年間利用者数	15,605 人		16,474 人	
		1日当たり利用者数	51 人		53 人	
		年間利用件数	1,050 件		1,247 件	
		利用コマ数	3,419 コマ		3,411 コマ	
		利用可能コマ数	19,955 コマ		20,020 コマ	
		年間利用率	17.1 %		17.0 %	

運営・利用状況	室別利用状況	項目	会議室	多目的ホール	調理室	和室			
		延床面積	45.00 ㎡	254.10 ㎡	56.70 ㎡	44.55 ㎡	㎡	㎡	㎡
		室数	1 室	1 室	1 室	2 室	室	室	室
		年間利用者数	6,531 人	8,667 人	606 人	670 人	人	人	人
		利用コマ数	1,933 コマ	740 コマ	414 コマ	324 コマ	コマ	コマ	コマ
		利用可能コマ数	4,004 コマ	4,004 コマ	4,004 コマ	8,008 コマ	コマ	コマ	コマ
		年間利用率	48.3 %	18.5 %	10.3 %	4.0 %	%	%	%

コスト状況	支出	項目	令和6年度		令和7年度	
		総額	30,273,945 円		17,413,038 円	
		維持管理費	20,169,909 円		6,800,565 円	
		委員報酬等	24,000 円		26,000 円	
		需用費	2,285,626 円		2,666,618 円	
		役務費	230,288 円		158,037 円	
		委託料	4,578,798 円		3,835,684 円	
		使用料及び賃借料	115,197 円		114,226 円	
		工事請負費	12,936,000 円		0 円	
		指定管理料	0 円		0 円	

コスト状況	収入	項目	令和6年度		令和7年度	
		総額	442,153 円		552,379 円	
		市収入額	442,153 円		552,379 円	
		使用料	281,210 円		406,180 円	
		手数料	0 円		0 円	
		諸収入	160,943 円		146,199 円	
		国補助金	0 円		0 円	
		県補助金	0 円		0 円	
		その他	0 円		0 円	

備考
・糸島市人口は令和8年3月末住基人口（104,030人）
・校区人口は令和8年3月末住基人口（3,757人）
・利用時間は市長が必要と認めるときは、22時まで延長することができる

施設名：福吉コミュニティセンター

合 計	745.39 m ²	
-----	-----------------------	--

施設ID： 1-1-1-1-0130
所管課： コミュニティ推進課

令和8年4月1日

大分類： 市民利用施設
中分類： 市民文化・コミュニティ関連施設
小分類： コミュニティセンター

施設名： 可也コミュニティセンター

所在地情報	所在地	志摩初18番地3		所在校区	可也校区		
	区域区分	市街化区域		用途地域	第1種住居地域		
	土地所有形態	所有		敷地面積	8,430.00 m ²		
施設概要	施設状況	配置形態	併設	複合施設	—		
		防災関連情報	指定避難所、指定緊急避難場所				
		設置根拠条例等	糸島市立コミュニティセンター条例				
		最寄公共交通機関	交流プラザ志摩館前バス停		駐車可能台数	50 台	
		延床面積	1,553.49 m ²		屋外施設面積（運動場等）		— m ²
建物状況	主構造	SRC造	階数	地上 1 階		地下 0 階	
	建築年度	昭和59年度	築年数	42 年			
	耐震基準	新耐震基準	耐震診断	—	耐震補強	不要	



設置目的
糸島市まちづくり基本条例第23条第1項に規定するまちづくりの拠点施設として、住民主体のまちづくりを支援し、及び生涯学習事業を推進するため

運営状況	開設年度	昭和60年度			運営方法		直営	
	年間運営日数	308 日			運営人員		3 人	
	運営時間	9:00～17：00			正職員		0 人	
	定休日	毎週月曜日、12/29～1/3			会計年度任用職員等		3 人	
	施設利用料	糸島市立コミュニティセンター条例による						
利用状況	項 目		令和6年度			令和7年度		
	年間利用者数		34,672 人			42,087 人		
	1日当たり利用者数		113 人			137 人		
	年間利用件数		1,634 件			1,871 件		
	利用コマ数		3,394 コマ			3,612 コマ		
	利用可能コマ数		23,946 コマ			24,024 コマ		
	年間利用率		14.2 %			15.0 %		
室別利用状況	項 目		会議室	多目的ホール	調理室	和室	図書室	ス
	延床面積		112.65 ㎡	200.00 ㎡	77.00 ㎡	32.00 ㎡	16.00 ㎡	
	室数		3 室	1 室	1 室	1 室	1 室	
	年間利用者数		6,418 人	12,308 人	3,560 人	1,511 人	一 人	
	利用コマ数		1,517 コマ	1,190 コマ	583 コマ	322 コマ	一 コマ	
	利用可能コマ数		12,012 コマ	4,004 コマ	4,004 コマ	4,004 コマ	一 コマ	
	年間利用率		12.6 %	29.7 %	14.6 %	8.0 %	一 %	

利用状況
■校区人口1人当たり利用回数 $\frac{\text{年間利用者数}}{\text{校区人口}} = 4.4 \text{ 回}$
■校区人口1人当たり利用コマ数 $\frac{\text{利用コマ数}}{\text{校区人口}} = 0.4 \text{ コマ}$

コスト状況	支出	項 目	令和6年度	令和7年度
		総 額	17,648,905 円	19,461,258 円
		維持管理費	7,381,532 円	8,648,849 円
		委員報酬等	36,000 円	26,000 円
		需用費	3,160,809 円	4,130,353 円
		役務費	295,002 円	277,541 円
		委託料	3,773,674 円	4,101,155 円
		使用料及び賃借料	116,047 円	113,800 円
		工事請負費	0 円	0 円
		指定管理料	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円
		人件費・事業運営費	10,267,373 円	10,812,409 円
		人件費	9,782,357 円	10,253,207 円
		事業運営費	485,016 円	559,202 円
	収入	項 目	令和6年度	令和7年度
		総 額	1,085,730 円	1,092,544 円
		市収入額	1,085,730 円	1,092,544 円
		使用料	974,810 円	964,580 円
		手数料	0 円	0 円
		諸収入	110,920 円	127,964 円
		国補助金	0 円	0 円
		県補助金	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円

支出状況
■利用者1人当たり支出額 $\frac{\text{支出総額}}{\text{年間利用者数}} = 462 \text{ 円}$
■利用1コマ当たり支出額 $\frac{\text{支出総額}}{\text{利用コマ数}} = 5,388 \text{ 円}$
■延床面積1㎡当たり支出額 $\frac{\text{支出総額}}{\text{延床面積}} = 12,527 \text{ 円}$
■市民1人当たり負担額 $\frac{\text{収支差額}}{\text{市民}} = 177 \text{ 円}$

収入状況
■利用者1人当たり収入額 $\frac{\text{収入総額}}{\text{年間利用者数}} = 26 \text{ 円}$
■延床面積1㎡当たり収入額 $\frac{\text{収入総額}}{\text{延床面積}} = 703 \text{ 円}$

備考	・糸島市人口は令和8年3月末住基人口（104,030人） ・校区人口は令和8年3月末住基人口（9,587人） ・利用時間は市長が必要と認めるときは、22時まで延長することができる ・駐車場については他の複合施設と共用
----	---

基準日：令和5年4月1日

施設名：可也コミュニティセンター

棟リスト												
No.	建物ID	棟（機能）名称	延床面積	構造	地上	地下	建築年度	大規模改修年度	耐震基準	耐震診断	耐震補強	
1	0000000168-1	コミュニティセンター	1,553.49	㎡	SRC造	1	0	昭和59 年度	年度	新耐震	—	不要
2				㎡				年度	年度			
3				㎡				年度	年度			
4				㎡				年度	年度			
5				㎡				年度	年度			
6				㎡				年度	年度			
7				㎡				年度	年度			
8				㎡				年度	年度			
9				㎡				年度	年度			
10				㎡				年度	年度			
11				㎡				年度	年度			
12				㎡				年度	年度			
13				㎡				年度	年度			
14				㎡				年度	年度			
15				㎡				年度	年度			
16				㎡				年度	年度			
17				㎡				年度	年度			
18				㎡				年度	年度			
19				㎡				年度	年度			
20				㎡				年度	年度			
21				㎡				年度	年度			
22				㎡				年度	年度			
23				㎡				年度	年度			
24				㎡				年度	年度			
25				㎡				年度	年度			
26				㎡				年度	年度			
27				㎡				年度	年度			
28				㎡				年度	年度			
29				㎡				年度	年度			
30				㎡				年度	年度			
31				㎡				年度	年度			
32				㎡				年度	年度			
33				㎡				年度	年度			
34				㎡				年度	年度			
35				㎡				年度	年度			
36				㎡				年度	年度			
37				㎡				年度	年度			
38				㎡				年度	年度			
39				㎡				年度	年度			
40				㎡				年度	年度			
合 計			1,553.49	㎡								

施設ID： 1-1-1-1-0140
所管課： コミュニティ推進課

令和8年4月1日

大分類： 市民利用施設
中分類： 市民文化・コミュニティ関連施設
小分類： コミュニティセンター

施設名： 桜野コミュニティセンター

所在情報	所在地	志摩桜井5942番地1		所在校区	桜野校区	
	区域区分	市街化調整区域		用途地域	—	
	土地所有形態	所有		敷地面積	2,346.00 ㎡	
施設概要	施設状況	配置形態	単独	複合施設	—	
		防災関連情報	指定避難所、指定緊急避難場所			
		設置根拠条例等	糸島市立コミュニティセンター条例			
		最寄公共交通機関	桜野小学校バス停		駐車可能台数	40 台
		延床面積	497.00 ㎡	屋外施設面積（運動場等）		— ㎡
建物状況	主構造	RC造	階数	地上 1 階	地下 0 階	
	建築年度	平成13年度	築年数	25 年		
	耐震基準	新耐震基準	耐震診断	—	耐震補強	不要



設置目的
糸島市まちづくり基本条例第23条第1項に規定するまちづくりの拠点施設として、住民主体のまちづくりを支援し、及び生涯学習事業を推進するため

運営状況	開設年度	昭和46年度			運営方法		直営	
	年間運営日数	308 日			運営人員		3 人	
	運営時間	9:00～17：00			正職員		0 人	
	定休日	毎週月曜日、12/29～1/3			会計年度任用職員等		3 人	
	施設利用料	糸島市立コミュニティセンター条例による						
利用状況	項 目	令和6年度			令和7年度			
	年間利用者数	10,581 人			7,248 人			
	1日当たり利用者数	34 人			24 人			
	年間利用件数	0 件			421 件			
	利用コマ数	2,656 コマ			1,133 コマ			
	利用可能コマ数	19,955 コマ			20,020 コマ			
	年間利用率	13.3 %			5.7 %			
室別利用状況	項 目	会議室	多目的ホール	調理室	和室	図書室		
	延床面積	62.00 ㎡	126.00 ㎡	48.80 ㎡	20.90 ㎡	17.50 ㎡		
	室数	2 室	1 室	1 室	1 室	1 室		
	年間利用者数	1,184 人	5,441 人	369 人	254 人	一 人		
	利用コマ数	284 コマ	604 コマ	139 コマ	106 コマ	一 コマ		
	利用可能コマ数	8,008 コマ	4,004 コマ	4,004 コマ	4,004 コマ	一 コマ		
	年間利用率	3.5 %	15.1 %	3.5 %	2.6 %	一 %		

利用状況
■校区人口1人当たり利用回数 $\frac{\text{年間利用者数}}{\text{校区人口}} = 3.2 \text{ 回}$
■校区人口1人当たり利用コマ数 $\frac{\text{利用コマ数}}{\text{校区人口}} = 0.5 \text{ コマ}$

コスト状況	支出	項 目	令和6年度	令和7年度
		総 額	15,948,200 円	17,557,925 円
		維持管理費	5,810,784 円	6,944,407 円
		委員報酬等	20,000 円	24,000 円
		需用費	1,834,270 円	2,713,300 円
		役務費	273,133 円	284,161 円
		委託料	3,544,454 円	3,807,946 円
		使用料及び賃借料	138,927 円	115,000 円
		工事請負費	0 円	0 円
		指定管理料	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円
		人件費・事業運営費	10,137,416 円	10,613,518 円
		人件費	9,782,357 円	10,253,207 円
		事業運営費	355,059 円	360,311 円
	収入	項 目	令和6年度	令和7年度
		総 額	235,580 円	219,884 円
		市収入額	235,580 円	219,884 円
		使用料	144,270 円	145,360 円
		手数料	0 円	0 円
		諸収入	91,310 円	74,524 円
		国補助金	0 円	0 円
		県補助金	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円

支出状況
■利用者1人当たり支出額 $\frac{\text{支出総額}}{\text{年間利用者数}} = 2,422 \text{ 円}$
■利用1コマ当たり支出額 $\frac{\text{支出総額}}{\text{利用コマ数}} = 15,497 \text{ 円}$
■延床面積1㎡当たり支出額 $\frac{\text{支出総額}}{\text{延床面積}} = 35,328 \text{ 円}$
■市民1人当たり負担額 $\frac{\text{収支差額}}{\text{市民}} = 167 \text{ 円}$

収入状況
■利用者1人当たり収入額 $\frac{\text{収入総額}}{\text{年間利用者数}} = 30 \text{ 円}$
■延床面積1㎡当たり収入額 $\frac{\text{収入総額}}{\text{延床面積}} = 442 \text{ 円}$

備考	・糸島市人口は令和8年3月末住基人口（104,030人） ・校区人口は令和8年3月末住基人口（2,243人） ・利用時間は市長が必要と認めるときは、22時まで延長することができる
----	---

施設名：桜野コミュニティセンター

棟リスト											
No.	建物ID	棟（機能）名称	延床面積	構造	地上	地下	建築年度	大規模改修年度	耐震基準	耐震診断	耐震補強
1	0000000169	コミュニティセンター	497.00 m ²	RC造	1	0	平成13 年度	年度	新耐震	—	不要
2			m ²				年度	年度			
3			m ²				年度	年度			
4			m ²				年度	年度			
5			m ²				年度	年度			
6			m ²				年度	年度			
7			m ²				年度	年度			
8			m ²				年度	年度			
9			m ²				年度	年度			
10			m ²				年度	年度			
11			m ²				年度	年度			
12			m ²				年度	年度			
13			m ²				年度	年度			
14			m ²				年度	年度			
15			m ²				年度	年度			
16			m ²				年度	年度			
17			m ²				年度	年度			
18			m ²				年度	年度			
19			m ²				年度	年度			
20			m ²				年度	年度			
21			m ²				年度	年度			
22			m ²				年度	年度			
23			m ²				年度	年度			
24			m ²				年度	年度			
25			m ²				年度	年度			
26			m ²				年度	年度			
27			m ²				年度	年度			
28			m ²				年度	年度			
29			m ²				年度	年度			
30			m ²				年度	年度			
31			m ²				年度	年度			
32			m ²				年度	年度			
33			m ²				年度	年度			
34			m ²				年度	年度			
35			m ²				年度	年度			
36			m ²				年度	年度			
37			m ²				年度	年度			
38			m ²				年度	年度			
39			m ²				年度	年度			
40			m ²				年度	年度			
合 計			497.00 m ²								

施設ID： 1-1-1-1-0150
所管課： コミュニティ推進課

令和8年4月1日

大分類： 市民利用施設
中分類： 市民文化・コミュニティ関連施設
小分類： コミュニティセンター

施設名： 引津コミュニティセンター

施設概要	所在地	志摩御床2165番地3		所在校区	引津校区	
	区域区分	市街化調整区域		用途地域	—	
	土地所有形態	所有		敷地面積	1,752.00 m ²	
施設状況	配置形態	単独	複合施設	—		
	防災関連情報	指定避難所、指定緊急避難場所				
	設置根拠条例等	糸島市立コミュニティセンター条例				
	最寄公共交通機関	引津小学校バス停		駐車可能台数	33 台	
	延床面積	837.64 m ²		屋外施設面積（運動場等）	— m ²	
建物状況	主構造	SRC造	階数	地上 2 階	地下 0 階	
	建築年度	平成2年度	築年数	36 年		
	耐震基準	新耐震基準	耐震診断	—	耐震補強	不要



設置目的
糸島市まちづくり基本条例第23条第1項に規定するまちづくりの拠点施設として、住民主体のまちづくりを支援し、及び生涯学習事業を推進するため

運営状況	開設年度	平成2年度		運営方法	直営
	年間運営日数	308 日		運営人員	3 人
	運営時間	9:00～17:00		正職員	1 人
	定休日	毎週月曜日、12/29～1/3		会計年度任用職員等	2 人
	施設利用料	糸島市立コミュニティセンター条例による			

運営・利用状況	項 目	令和6年度	令和7年度
	年間利用者数	10,581 人	16,307 人
	1日当たり利用者数	34 人	53 人
	年間利用件数	1,162 件	1,070 件
	利用コマ数	2,656 コマ	3,025 コマ
	利用可能コマ数	11,973 コマ	12,012 コマ
	年間利用率	22.2 %	25.2 %

利用状況
■校区人口1人当たり利用回数 $\frac{\text{年間利用者数}}{\text{校区人口}} = 3.4 \text{ 回}$
■校区人口1人当たり利用コマ数 $\frac{\text{利用コマ数}}{\text{校区人口}} = 0.6 \text{ コマ}$

室別利用状況	項 目	会議室	多目的ホール	調理室					
	延床面積	115.80 ㎡	230.00 ㎡	72.20 ㎡	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡
	室数	1 室	1 室	1 室	室	室	室	室	室
	年間利用者数	8,442 人	7,339 人	526 人	人	人	人	人	人
	利用コマ数	1,675 コマ	1,133 コマ	217 コマ	コマ	コマ	コマ	コマ	コマ
	利用可能コマ数	4,004 コマ	4,004 コマ	4,004 コマ	コマ	コマ	コマ	コマ	コマ
	年間利用率	41.8 %	28.3 %	5.4 %	%	%	%	%	%

コスト状況	支出	項 目	令和6年度	令和7年度
		総 額	16,333,128 円	16,803,424 円
		維持管理費	6,077,897 円	6,114,285 円
		委員報酬等	20,000 円	20,000 円
		需用費	2,367,796 円	492,476 円
		役務費	290,150 円	273,051 円
		委託料	3,277,694 円	5,214,958 円
		使用料及び賃借料	122,257 円	113,800 円
		工事請負費	0 円	0 円
		指定管理料	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円
		人件費・事業運営費	10,255,231 円	10,689,139 円
		人件費	9,782,357 円	10,253,207 円
		事業運営費	472,874 円	435,932 円

支出状況
■利用者1人当たり支出額 $\frac{\text{支出総額}}{\text{年間利用者数}} = 1,030 \text{ 円}$
■利用1コマ当たり支出額 $\frac{\text{支出総額}}{\text{利用コマ数}} = 5,555 \text{ 円}$
■延床面積1㎡当たり支出額 $\frac{\text{支出総額}}{\text{延床面積}} = 20,060 \text{ 円}$
■市民1人当たり負担額 $\frac{\text{収支差額}}{\text{市民}} = 156 \text{ 円}$

収入	項 目	令和6年度	令和7年度
	総 額	523,693 円	544,072 円
	市収入額	523,693 円	544,072 円
	使用料	427,260 円	441,670 円
	手数料	0 円	0 円
	諸収入	96,433 円	102,402 円
	国補助金	0 円	0 円
	県補助金	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円

収入状況
■利用者1人当たり収入額 $\frac{\text{収入総額}}{\text{年間利用者数}} = 33 \text{ 円}$
■延床面積1㎡当たり収入額 $\frac{\text{収入総額}}{\text{延床面積}} = 650 \text{ 円}$

備考	・糸島市人口は令和8年3月末住基人口（104,030人） ・校区人口は令和8年3月末住基人口（4,799人） ・利用時間は市長が必要と認めるときは、22時まで延長することができる
----	---

施設名：引津コミュニティセンター

棟リスト												
No.	建物ID	棟（機能）名称	延床面積	構造	地上	地下	建築年度	大規模改修年度	耐震基準	耐震診断	耐震補強	
1	0000000170-1	コミュニティセンター	786.13 m ²	SRC造	2	0	平成2 年度	令和4 年度	新耐震	—	不要	
2	0000000170-2	倉庫	22.00 m ²	W造	1	0	平成2 年度	年度	新耐震	—	不要	
3	0000000170-3	トイレ	29.51 m ²	W造	1	0	平成21 年度	年度	新耐震	—	不要	
4			m ²				年度	年度				
5			m ²				年度	年度				
6			m ²				年度	年度				
7			m ²				年度	年度				
8			m ²				年度	年度				
9			m ²				年度	年度				
10			m ²				年度	年度				
11			m ²				年度	年度				
12			m ²				年度	年度				
13			m ²				年度	年度				
14			m ²				年度	年度				
15			m ²				年度	年度				
16			m ²				年度	年度				
17			m ²				年度	年度				
18			m ²				年度	年度				
19			m ²				年度	年度				
20			m ²				年度	年度				
21			m ²				年度	年度				
22			m ²				年度	年度				
23			m ²				年度	年度				
24			m ²				年度	年度				
25			m ²				年度	年度				
26			m ²				年度	年度				
27			m ²				年度	年度				
28			m ²				年度	年度				
29			m ²				年度	年度				
30			m ²				年度	年度				
31			m ²				年度	年度				
32			m ²				年度	年度				
33			m ²				年度	年度				
34			m ²				年度	年度				
35			m ²				年度	年度				
36			m ²				年度	年度				
37			m ²				年度	年度				
38			m ²				年度	年度				
39			m ²				年度	年度				
40			m ²				年度	年度				
合 計			837.64 m ²									